

SPECYFIKACJA

USŁUG W ZAKRESIE UTRZYMANIA PORZĄDKU I CZYSTOŚCI W BUDYNKU SIEDZIBY P.G.M. ŻYRARDÓW SPÓŁKA Z O.O. PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ NR 5 W ŻYRARDOWIE.

Okres świadczenia usługi 16.12.2016- 15.12. 2017 r.

I. Bieżące (codzienne) sprzątanie pomieszczeń w budynku:

1. Zamiatanie i mycie powierzchni biurowych.
2. Zamiatanie i mycie schodów, ciągów korytarzowych - przecieranie poręczy.
3. Zamiatanie i mycie pomieszczeń socjalnych i suteryny.
4. Odkurzanie wykładzin dywanowych.
5. Zapewnienie porządku w toaletach, z uwzględnieniem dezynfekcji umywalk, muszli klozetowych i syfonów.
6. Inne czynności zlecone przez Zlecającego (dot. budynku).

II. Bieżące (codzienne) utrzymywanie w należytym porządku następujących elementów

pomieszczeń biurowych:

1. Opróżnianie koszy biurowych i utrzymywanie ich w czystości.
2. Czyszczenie blatów biurek.
3. Czyszczenie, mycie wszystkich w budynku parapetów.
4. Mycie zewnętrznych elementów szaf biurowych.
5. Mycie drzwi i ścian – lamperii, paneli, glazury.
6. Zmywanie naczyń należących do Sekretariatu.
7. Inne czynności zlecone przez Zlecającego (dot. budynku)

III. Generalne sprzątanie dwa razy w roku (wiosna, jesień), polegające na:

1. Mycie okien w budynku, drzwi i powierzchni przeszklonych.
2. Odkurzanie i mycie grzejników centralnego ogrzewania.
3. Mycie lampionów oświetleniowych.
4. Czyszczenie wertikali, rolet.
5. Pranie wykładzin dywanowych.
6. Inne czynności zlecone przez zlecającego (dot. budynku).

W zakresie niniejszej umowy Wykonawca będzie wykonywać czynności powszechnie przyjęte dla tego typu usług, zapewniając czystość, higienę i estetykę.

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z przepisami BHP, p. poż. i wymogami ochrony środowiska.

Wykonawca przy świadczeniu usługi będącej przedmiotem umowy będzie używał środków czystości o bezspornie dobrej jakości, posiadających atest PZH do powszechnego stosowania. Środki czyszczące, o których mowa powyżej oraz potrzebny sprzęt, narzędzia i materiały do wykonywania usługi Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie, z wyjątkiem ręczników papierowych, papieru toaletowego i mydła do WC, które zapewnia Zamawiający.

Rozliczenie usługi – ryczałt za miesiąc.

W przypadku krótszego okresu rozliczeniowego – 1 dzień 1/30 stawki miesięcznej.