

Żyrardów, dnia 17.04.2018 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. działające w imieniu Miasta Żyrardów, zaprasza do złożenia oferty na:

„Wykonanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynku przy ul. 1 Maja 86 w Żyrardowie , objętego ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków”.

Budynek znajduje się w ostrej granicy działki.

Zakres opracowania projektów termomodernizacji ma obejmować:

- docieplenie ścian zewnętrznych ;
- docieplenie stropów oddzielających najwyżej usytuowane kondygnacje mieszkalne od kondygnacji strychowych, bądź wykonanie termoizolacji dachów (w zależności od możliwości technicznych i obowiązujących przepisów);
- wymianę stolarki otworowej - w celu ujednoczenia wartości izolacyjnych, podziału i kolorystyki na budynku;
- wymianę instalacji odgromowej.

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji budynku.

Zakres opracowania należy wykonać zgodnie z:

obowiązującymi zarządzeniami, normatywami, normami, instrukcjami i innymi przepisami dotyczącymi projektowania i wyceny nieruchomości oraz współczesną wiedzą techniczną zapewniającą właściwą jakość tych prac,

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie niezbędne szczegóły rozwiązań technicznych konieczne do realizacji robót budowlanych i wystarczających do ich prawidłowego wykonania, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca zobowiązany jest opracować dokumentację zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) i spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r.w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.Nr.120, poz.1133 zm. 2008r. Dz. U. Nr 201, poz. 1239z późn zm.).

Zakres zamówienia należy wykonać w wersji papierowej w 6 egz. projekt budowlany i po 2 egz. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz w wersji elektronicznej zgranej na płycie CD.

Projekt należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków i uzyskać Decyzję Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót objętych zamówieniem.

Ofertę należy złożyć wg załącznika nr I.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. prosi o podanie terminu realizacji zamówienia.

Kryterium oceny ofert: najniższa cena.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w sekretariacie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów w terminie do dnia 26.04.2018r. do godz. 10⁰⁰

Zatytułować: „Wykonanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynku przy ul. 1 Maja 86 w Żyrardowie , objętego ochroną Konserwatora Zabytków”.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie PGM Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, w dniu 26.04.2018 r. o godz. 10¹⁰

Do formularza oferty należy załączyć niżej wyszczególnione dokumenty i oświadczenia:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej.
2. Dokument potwierdzający przygotowanie zawodowe osoby, która będzie wykonywać dokumentację w zakresie projektowania oraz dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa.

Załączniki:

- formularz oferty

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Prezes Zarządu

mgr inż. Mirosław Hirbanowski

FORMULARZ OFERTY

1. Nazwa i siedziba Oferenta:

.....
.....

Nr telefonu Nr faxu e-mail.....

2. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii
Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, działające w imieniu Miasta Żyrardów.**

3. Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na:

**„Wykonanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynku przy ul.
1 Maja 86 w Żyrardowie , objętego ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków”.**

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia

Za cenę brutto : zł.

(słownie.....zł)

W tym cena netto wynosizł

(słownie:..... zł)

podatek VAT w wysokości 23 % stanowizł.

(słownie:.....zł.)

Termin realizacji zamówienia do

Miejscowość, data

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych