

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Instalacja centralnego ogrzewania
ADRES INWESTYCJI : Żyrardów ul. Kościuszki 26
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Kościuszki 26
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 26 96-300 Żyrardów
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Głuszczyk
DATA OPRACOWANIA : 15.12.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.12.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Instalacja centralnego ogrzewania Kościuszki 22					
1		Roboty demontażowe			
1	niekatalogowa d.1 analiza indywidualna	Zawiadomienie i uzgodnienie z loaktorami terminu robót.	lokal		
		6	lokal	6,00	
				RAZEM	6,00
2	niekatalogowa d.1 analiza indywidualna	Zabezpieczenie folią lub niepalną matą podłóg i ścian w miejscu wykonywanych robót, przesuwanie mebli, uprzątnięcie itp.	grzejnik		
		29	grzejnik	29,00	
				RAZEM	29,00
3	niekatalogowa d.1 analiza indywidualna	Spuszczenie wody z instalacji	p.p.		
		19	p.p.	19,00	
				RAZEM	19,00
4	KNR 4-02 d.1 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		19	szt.	19,00	
				RAZEM	19,00
5	KNR-W 4-02 d.1 0520-05	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 1 - typ T,TA - ilość elementów do 12	kpl.		
		19	kpl.	19,00	
				RAZEM	19,00
6	KNR-W 4-02 d.1 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m		
		50	m	50,00	
				RAZEM	50,00
7	KNR-W 4-02 d.1 0506-02	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
		24	m	24,00	
				RAZEM	24,00
8	KNR-W 4-02 d.1 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
		12	m	12,00	
				RAZEM	12,00
9	KNR-W 4-02 d.1 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
		8	m	8,00	
				RAZEM	8,00
10	KNR 4-04 d.1 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		2	t	2,00	
				RAZEM	2,00
11	KNR 4-04 d.1 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 14 poz.10	t		
			t	2,00	
				RAZEM	2,00
2		ROBOTY INSTALACYJNE			
12	KNR-W 2-15 d.2 0403-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach - podłączenie rozdzielaczy do węzła ciepłego	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
13	KNR-W 2-15 d.2 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		105	m	105,00	
				RAZEM	105,00
14	KNR-W 2-15 d.2 0405-04	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		110	m	110,00	
				RAZEM	110,00
15	KNR-W 2-15 d.2 0405-05	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		64	m	64,00	
				RAZEM	64,00
16	KNR-W 2-15 d.2 0405-06	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00

OBMIAR
Instalacja centralnego ogrzewania Kościuszki 22

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 2-15 d.2 0409-02	Punkty stałe na rurociągach miedzianych o śr. zewn. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
18	KNR-W 2-15 d.2 0409-03	Punkty stałe na rurociągach miedzianych o śr. zewn. 18 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
19	niekatalogo- d.2 wa - materiał	Tuleja przejściowa ochronna do rurociągów o śr. zew. 15 mm	szt.		
		18	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
20	niekatalogo- d.2 wa - materiał	Tuleja przejściowa ochronna do rurociągów o śr. zew. 18 mm	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
21	niekatalogo- d.2 wa - materiał	Tuleja przejściowa ochronna do rurociągów o śr. zew. 22 mm	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
22	KNR-W 2-15 d.2 0411-01	Zawory przyłączeniowe do grzejników dolnozasilanych typu Multiflex o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		26	szt.	26,00	
				RAZEM	26,00
23	KNR-W 2-15 d.2 0412-02	Zawory odcinający prosty powrotny Danfos typ RLV-S o śr. nominalnej 15 mm, montowany na gałkach powrotnych grzejników	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
24	KNR-W 2-15 d.2 0412-02	Zawory grzejnikowe termostaticzne proste z nastwą wstępną, Danfoss typ RA-N o śr. nominalnej 15 mm, z rozszerzeniem materiałowym o głowicę termostaticzną	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
25	KNR-W 2-15 d.2 0412-02 analogia	Głowice termostaticzne do grzejników dolnozasilanych.	szt.		
		26	szt.	26,00	
				RAZEM	26,00
26	KNR-W 2-15 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe z zasilaniem dolnym o wysokości 500 mm i długości 720 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
27	KNR-W 2-15 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe z zasilaniem dolnym o wysokości 500 mm i długości 800 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
28	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe z zasilaniem dolnym o wysokości 600 mm i długości 600 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
29	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe z zasilaniem dolnym o wysokości 600 mm i długości 720 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
30	KNR-W 2-15 d.2 0418-09	Grzejniki stalowe trzyplątowe z zasilaniem dolnym o wysokości 300 mm i długości 800 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
31	KNR-W 2-15 d.2 0418-09	Grzejniki stalowe trzyplątowe z zasilaniem dolnym o wysokości 500 mm i długości 720 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
32	KNR-W 2-15 d.2 0418-09	Grzejniki stalowe trzyplątowe z zasilaniem dolnym o wysokości 500 mm i długości 1200 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
33	KNR-W 2-15 d.2 0418-11	Grzejniki stalowe trzyplątowe z zasilaniem dolnym o wysokości 900 mm i długości 520 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
34	KNR-W 2-15 d.2 0418-11	Grzejniki stalowe trzyplątowe z zasilaniem dolnym o wysokości 900 mm i długości 600 mm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
35	KNR-W 2-15 d.2 0418-11	Grzejniki stalowe trzyplątowe z zasilaniem dolnym o wysokości 900 mm i długości 720 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR-W 2-15 d.2 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości 1200 mm typ SAH-50/120	szt.	RAZEM	2,00
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
37	KNR-W 2-15 d.2 0411-01	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
38	KNR-W 2-15 d.2 0411-02	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
39	KNR-W 2-15 d.2 0411-03	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
40	KNR-W 2-15 d.2 0412-06	Zawory odpowietrzające do grzejnika w górnych korkach.	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
41	KNR-W 2-15 d.2 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
42	KNR-W 2-15 d.2 0124-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach miedzianych	kpl.		
		6	kpl.	6,00	
				RAZEM	6,00
43	KNR 0-31 d.2 0214-01	Ciepłomierze do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych; średnica króćców przyłączeniowych 15 mm - opcja do wykonania	kpl.		
		6	kpl.	6,00	
				RAZEM	6,00
44	KNR-W 2-15 d.2 0133-01 analogia	Filtr siatkowy o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
45	KNR-W 2-15 d.2 0133-02 analogia	Filtr siatkowy o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
46	d.2 kalk. własna	Rozdzielacze c.o. - zasilający i powrotny	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
47	KNR-W 2-15 d.2 0530-03	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
48	KNR-W 2-15 d.2 0530-04	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
49	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	Płukanie instalacji centralnego ogrzewania	m		
		poz.13+poz.14+poz.15+poz.16	m	289,00	
				RAZEM	289,00
50	KNR-W 2-15 d.2 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzywa sztucznego - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1	próba	1,00	
				RAZEM	1,00
51	KNR-W 2-15 d.2 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) - wykonanie nastaw wstępnych zaworów termostatycznych	urz.		
		poz.22+poz.24	urz.	29,00	
				RAZEM	29,00
3		ROBOTY IZOLACYJNE			
52	KNR 0-34 d.3 0101-12	Izolacja rurociągów Dn50 mm otulinami z wełny skalnej w płaszczu z folii aluminiowej gr. 30 mm.	m		
		0,8	m	0,80	
				RAZEM	0,80
53	KNR 0-34 d.3 0101-19	Izolacja rurociągów Dn32 mm otulinami z wełny skalnej w płaszczu z folii aluminiowej gr. 30 mm.	m		
		4,5	m	4,50	
				RAZEM	4,50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR 0-34 d.3 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 28 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		8	m	8,00	
				RAZEM	8,00
55	KNR 0-34 d.3 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		16	m	16,00	
				RAZEM	16,00
4		ROBOTY BUDOWLANE			
56	KNR 4-01 d.4 0333-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		18	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
57	KNR 4-01 d.4 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		26	szt.	26,00	
				RAZEM	26,00
58	KNR-W 4-01 d.4 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		poz.56	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
59	KNR-W 4-01 d.4 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		poz.57	szt.	26,00	
				RAZEM	26,00
60	KNR-W 4-01 d.4 0706-01	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		poz.56+poz.57	szt.	44,00	
				RAZEM	44,00
61	KNR-W 4-01 d.4 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
62	KNR-W 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		5	m ²	5,00	
				RAZEM	5,00
63	KNR-W 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (1m2 na 1 lokal oraz 3m2 na klatkę schodową)	m ²		
		11	m ²	11,00	
				RAZEM	11,00
64	KNR 7-28 d.4 0207-04 analogia	Przebicie otworów w stropach drewnianych o grub. do 30 cm dla przewodów instalacyjnych	otw.		
		2	otw.	2,00	
				RAZEM	2,00
65	KNR 4-01 d.4 0428-01 analogia	Rozebranie podłóg drewnianych	m ²		
		2	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
66	KNR 4-01 d.4 0429-01 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
		2	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
67	KNR 4-01 d.4 0814-04 analogia	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu z desek dębowych lub jesionowych o grubości 22 mm mocowanych na gwoździe	m ²		
		2	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
68	KNR-W 4-01 d.4 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
		20	m ²	20,00	
				RAZEM	20,00
69	niekatalogo- d.4 wana analiza indywidualna	Sprzątanie budynku w toku robót	lokal		
		6	lokal	6,00	
				RAZEM	6,00
70	niekatalogo- d.4 wana analiza indywidualna	Sprzątanie ogólne budynku po zakończeniu robót	kpl.		
		1	kpl.	1,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Pomieszczenie węzła ciepłego.		RAZEM	1,00
71	KNR 4-01 d.5 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - skucie posadzki pod studzienkę ściekową 0,1	m ³ m ³	0,10	
				RAZEM	0,10
72	KNR-W 4-01 d.5 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 0,2	m ³ m ³	0,20	
				RAZEM	0,20
73	KNNR 4 d.5 1424-02 analogia	Studzienki ściekowe bez odpływowe o śr.315 mm z wpustem 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
74	KNR 7-07 d.5 0107-01	Pompa zatapialna 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
75	KNR-W 2-15 d.5 0203-02 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w posadzce - przepust do kabla zsilającego pompę 1	m m	1,00	
				RAZEM	1,00
76	KNR 9-22 d.5 0201-02 analogia	Wcinka w istniejący pion PVC kanalizacji sanitarnej o średnicy 110 mm za pomocą kształtek z PVC 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
77	KNR-W 2-15 d.5 0111-03	Przewód tłoczny z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 3	m m	3,00	
				RAZEM	3,00
78	KNR-W 2-02 d.5 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m ² 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
79	KNR 0-14 d.5 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD 2,2	m ² m ²	2,20	
				RAZEM	2,20
80	KNR-W 4-01 d.5 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m ² na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach 5	szt. szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
81	KNR-W 2-02 d.5 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 4,7	m ² m ²	4,70	
				RAZEM	4,70
82	KNR-W 2-02 d.5 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 4	m ² m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
83	KNR-W 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian. 3	m ² m ²	3,00	
				RAZEM	3,00
84	KNR 2-02 d.5 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 2	m ² m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
85	KNR-W 2-02 d.5 1108-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie cementowej 2	m ² m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
6		Roboty przy budowie przyłącza M.S.C.			
86	KNR-W 4-02 d.6 0224-03 analogia	Demontaz i ponowny montaz ustępu 2	kpl. kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
87	KNR 4-01 d.6 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - skucie posadzki pod przyłącze sieci ciepłej 4,0	m ² m ²	4,00	
				RAZEM	4,00

OBMIAR
Instalacja centralnego ogrzewania Kościuszki 22

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88 d.6	KNR-W 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 2,4	m ³ m ³	 2,40	
				RAZEM	2,40
89 d.6	KNR-W 4-01 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów 2,4	m ³ m ³	 2,40	
				RAZEM	2,40
90 d.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 4,0	m ² m ²	 4,00	
				RAZEM	4,00
91 d.6	KNR-W 4-02 0220-02 analogia	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa - demontaż i montaż bez materiału 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
92 d.6	KNR-W 4-02 0222-03 analogia	Wymiana brodzika lub basenu natryskowego - demontaż i ponowny montaż bez materiału. 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
93 d.6	KNR-W 2-02 1108-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie cementowej 4	m ² m ²	 4,00	
				RAZEM	4,00