

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
 45320000-6 Roboty izolacyjne  
 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Budynek Mieszkalny Wielorodzinny  
 ADRES INWESTYCJI : 96-300 Żyrardów ul. 1 Maja 10  
 INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp.zo.o.  
 ADRES INWESTORA : 96-300 Żyrardów ul.Armi Krajowej 5  
 BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Wojciech Kupiec  
 SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Jacek Stępień  
 DATA OPRACOWANIA : 25.05.2018

Stawka roboczogodziny :  
 Poziom cen : I kw 2018

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
zysk [Z] .....	% R+Kp(R), M, S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

**Słownie:****Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
25.05.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Termomodernizacja budynku wielorodzinnego Żyrardów ul. 1 Maja 10</b>						
1			<b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>			
1.1			<b>ROBOTY MONTAZOWE, CPV: 45331100-7, SST-IS</b>			
1	KNR-W 2-15 0405-04	SST-013	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 18x1,00 411	m		
				m	411.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>411.000</b>
2	KNR-W 2-15 0405-05	SST-013	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 22x1,00 80	m		
				m	80.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>80.000</b>
3	KNR-W 2-15 0405-06	SST-013	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 28x1,50 118	m		
				m	118.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>118.000</b>
4	KNR-W 2-15 0405-07	SST-013	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 35 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 35x1,50 9	m		
				m	9.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
5	KNR 2-15 0404-01	SST-013	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych 12+8+5+5+1+2+1	urząd.		
				urząd.	34.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
6	KNR INS-TAL 0307-01	SST-013	Płukanie instalacji c.o. - dwukrotne Krotność = 2 poz.1+poz.2+poz.3+poz.4	m		
				m	618.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>618.000</b>
7	KNR INS-TAL 0307-05	SST-013	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco bez regulacji poz.5	urząd.		
				urząd.	34.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
8	KNR 2-15 0512-01	SST-013	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji poz.5	szt.		
				szt.	34.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
9	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik 500x400 12	szt.		
				szt.	12.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
10	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik 500x520 8	szt.		
				szt.	8.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
11	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejniki 500x600 5	szt.		
				szt.	5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
12	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - grzejnik 500x720 5	szt.		
				szt.	5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
13	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm grzejnik - 500x800 1	szt.		
				szt.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm grzejnik - 500x920 2	szt.		
				szt.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
15	KNR-W 2-15 0418-05	SST-013	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm grzejnik - 500x1000 2	szt.		
				szt.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
16	KNR-W 2-15 0425-01	SST-013	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm H=710 wysokość 400 6	szt.		
				szt.	6.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
17	KNR-W 2-15 0425-02	SST-013	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm H=1130 długość 500 1	szt.		
				szt.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 2-15 0427-01	SST-013	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych o połączeniu na gwint i zespołem przyłączeniowym z zaworem termostatycznym poz.5	kpl. kpl.	 34.000	 34.000
					<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
19	KNR-W 2-15 0412-02	SST-013	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm poz.5	szt. szt.	 34.000	 34.000
					<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
20	KNR-W 2-15 0412-02	SST-013	Głowica termostatyczna fi 15 mm z ograniczeniem dolnym temperatury +16 st.C poz.5	szt. szt.	 34.000	 34.000
					<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
21	KNR-W 2-15 0412-02	SST-013	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm boczny 9	szt. szt.	 9.000	 9.000
					<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
22	KNR-W 2-15 0412-02	SST-013	Głowica termostatyczna fi 15 mm z ograniczeniem dolnym temperatury +16 st.C - grzejnik łazienkowy poz.21	szt. szt.	 9.000	 9.000
					<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
23	KNR 2-15 0415-01	SST-01	Zawór grzejnikowy o śr.nom. do 15 mm - zawór odcinający grzejnik dolnozasilany 34	szt. szt.	 34.000	 34.000
					<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
24	KNR-W 2-15 0412-02	SST-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - odcinający grzejnik łazienkowy 9	szt. szt.	 9.000	 9.000
					<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
25	KNR-W 2-15 0412-02	SST-01	Zawór podpionowy odcinający 11	szt. szt.	 11.000	 11.000
					<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
26	KNR-W 2-15 0412-02	SST-01	Zawór podpionowy regulacyjny o śr.nom. 15 mm 11	szt. szt.	 11.000	 11.000
					<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
27	KNR-W 2-15 0513-02	SST-01	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. nominalnej do 200 mm 2	m m	 2.000	 2.000
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
28	KNR 2-15 0118-01	SST-01	Ciepłomierz UH50 o śr.nom. 15-20 mm 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>1.2</b>	<b>45320000-6</b>		<b>Izolacje</b>			
29	KNZ-15 26-01 analiza indywidualna	SST-13	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 18 mm, gr. izolacji 20 mm poz.1	m m	 411.000	 411.000
					<b>RAZEM</b>	<b>411.000</b>
30	KNZ-15 26-01 analiza indywidualna	SST-13	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 22 mm, gr. izolacji 20 mm poz.2	m m	 80.000	 80.000
					<b>RAZEM</b>	<b>80.000</b>
31	KNZ-15 26-01 analiza indywidualna	SST-13	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 20 mm poz.3	m m	 118.000	 118.000
					<b>RAZEM</b>	<b>118.000</b>
32	KNZ-15 26-01 analiza indywidualna	SST-13	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 35 mm, gr. izolacji 30 mm poz.4	m m	 9.000	 9.000
					<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
<b>1.3</b>			<b>ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE, CPV: 45453000-7, SST-IS</b>			

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33 d.1.3	KNR 4-01 0333-09	SST-013	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 68	szt.		
				szt.	68.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>68.000</b>
34 d.1.3	KNR-W 4-01 0206-02	SST-013	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm poz.33	szt.		
				szt.	68.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>68.000</b>
35 d.1.3	K.I. kalk. własna	SST-013	Tuleje osłonowe  poz.33*2	szt		
				szt	136.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>136.000</b>
36 d.1.3	KNR-W 2-02 1027-01	SST-01	Drzwi zewnętrzne stalowe  0.90*2.10	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	1.890	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
37 d.1.3	K.I. kalk. własna	SST-01	Przewody powietrzne z blachy nierdzewnej fi 80 mm - kanał wentylacyjny typu z  2.40	m		
				m	2.400	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
38 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-01	SST-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - malowanie sufitu 4.50	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	4.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
39 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-01	SST-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - malowanie ścian 26	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	26.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
40 d.1.3	KNR-W 2-02 1107-04	SST-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych (terakota) 15x15 cm na zaprawie cementowej 4.50	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	4.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
41 d.1.3	KNR 4-04 1101-02	SST-11	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km 68*0.05*0.25	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0.850	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.850</b>
42 d.1.3	KNR 4-04 1101-05	SST-11	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 15 poz.41	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0.850	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.850</b>
43 d.1.3	Analiza Własna	SST-11	Utylizacja gruzu  poz.41	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0.850	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.850</b>