

Żyrardów, dnia 13.08.2018 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:

**„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na naprawę schodów zewnętrznych oraz balustrad do budynku Dworca PKP w Żyrardowie wraz z pozyskaniem zaleceń konserwatorskich oraz Decyzją Miejskiego Konserwatora Zabytków”.**

Zakres prac określa ogólna charakterystyka obiektu zał. nr 2

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie:

- Projektu budowlanego - 6 egz..
- Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót -2 egz.
- kosztorysu inwestorskiego – 2egz.
- przedmiaru robót – 2 egz.

Oraz na zewnętrznym nośniku- 1 szt.

### 2. Pełnienie nadzoru autorskiego

3. Zakres opracowania należy wykonać zgodnie z:

obowiązującymi zarządzeniami, normatywami, normami, instrukcjami i innymi przepisami dotyczącymi projektowania i wyceny nieruchomości oraz współczesną wiedzą techniczną zapewniającą właściwą jakość tych prac,

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie niezbędne szczegóły rozwiązań technicznych konieczne do realizacji robót budowlanych i wystarczających do ich prawidłowego wykonania, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca zobowiązany jest opracować dokumentację zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.). i spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r.w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.Nr.120, poz.1133 zm. 2008r. Dz. U. Nr 201, poz. 1239z późn zm.).

**Projekt należy wykonać na podstawie zaleceń konserwatorskich i uzyskać Decyzję Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót objętych zamówieniem.**

4. Ofertę należy złożyć wg załącznika nr 1 w oparciu o ogólną charakterystykę obiektu zał. nr 2 do zapytania ofertowego oraz obowiązkową wizję budynku.

Termin wykonania – 45 dni od podpisania umowy.

5. Kryterium oceny ofert: **najniższa cena.**

6. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w sekretariacie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów w terminie **do dnia 22.08.2018r. do godz. 9.00**

Zatytułować: **„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na naprawę schodów zewnętrznych oraz balustrad do budynku Dworca PKP w Żyrardowie wraz z pozyskaniem zaleceń konserwatorskich oraz Decyzją Miejskiego Konserwatora Zabytków”.**

**7. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie PGM Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, w dniu 22.08.2018 r. o godz. 9.10**

Do formularza oferty należy załączyć niżej wyszczególnione dokumenty i oświadczenia:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej.
2. Dokument potwierdzający przygotowanie zawodowe osoby, która będzie wykonywać dokumentację w zakresie projektowania oraz dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadaniu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert.
3. Informacja o sposobie przetwarzania danych osobowych w postępowaniu jeśli dane są zbierane od innego podmiotu, niż ten kogo dane dotyczą RODO art. 14

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.**

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Prezes Zarządu P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
PROKURANT  
*mgr inż. Mirosław Iłchanoński*  
*mgr Iwona Piętrzak*

**Załączniki:**

- Formularz oferty zał. nr 1
- Ogólna charakterystyka obiektu zał. nr 2
- RODO art. 14 – zał. nr 3

## FORMULARZ OFERTY

1. Nazwa i siedziba Oferenta:

.....  
.....

Nr telefonu ..... Nr faxu ..... e-mail.....

2. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, działające w imieniu Miasta Żyrardów.**

3. Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na:

**„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na naprawę schodów zewnętrznych oraz balustrad do budynku Dworca PKP w Żyrardowie wraz z pozyskaniem zaleceń konserwatorskich oraz Decyzją Miejskiego Konserwatora Zabytków”.**

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia

**Za cenę brutto : ..... zł.**

( słownie.....zł)

W tym cena netto wynosi .....zł

(słownie:..... zł)

podatek VAT w wysokości 23 % stanowi .....zł.

(słownie:.....zł.)

Termin realizacji zamówienia 45 dni od dnia podpisania umowy.

---

Miejscowość, data

---

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” lub „Rozporządzenie”, informuję że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5 tel. 46 858 1000 adres e-mail: [pgm@pgm.zyrardow.pl](mailto:pgm@pgm.zyrardow.pl) zwane dalej Administratorem.
- Administrator prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych osób fizycznych samodzielnie oraz powierza ich przetwarzanie innym podmiotom;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na naprawę schodów zewnętrznych oraz balustrad do budynku Dworca PKP w Żyrardowie wraz z pozyskaniem zaleceń konserwatorskich oraz Decyzją Miejskiego Konserwatora Zabytków”.

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulaminu udzielania zamówień publicznych.
- Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom ( tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratora danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególny przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes Administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem regulaminowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z regulaminu i skutkują niemożliwością dopuszczenia ofert do postępowania przetargowego.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO tj. nie będą podawane procesowi pozycjonowania;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

---

Miejscowość, data

---

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

W TRAKCIE WIZJI LOKALNEJ STWIERDZONO USZKODZENIA OKŁADZINY Z PŁYT KAMIENNYCH BALUSTRAD (MURKÓW) ORAZ PODSTOPNIC SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH PROWADZĄCYCH DO BUDYNKU DWORCA KOLEJOWEGO.

USZKODZENIA OBEJMUJĄ:

- ODSPOJENIE PŁYT KAMIENNYCH OD PODŁOŻA ORAZ SPEKANIE PŁYT KAMIENNYCH,
- USZKODZENIE PODŁOŻA,
- BRAK ELEMENTU DEKORACYJNEGO - KULA KAMIENNA.

POWYŻSZE USZKODZENIA SĄ WYNIKIEM BŁĘDÓW POPEŁNIONYCH NA ETAPIE WYKONANIA ROBÓT ORAZ WIELOLETNIEGO DESTRUKCYJNEGO DZIAŁANIA CZYNNIKÓW ATMOSFERYCZNYCH T.J. WODY OPADOWE, KTÓRE W WYNIKU ZAWILGOCENIA I PROCESÓW ZAMARZANIA I ROZMARZANIA DOPROWADZIŁY DO USZKODZENIA PODŁOŻA (CEGLA PEŁNA) I ODSPOJENIA PŁYT KAMIENNYCH.

SZACUNKOWY ZAKRES ROBÓT:

1. ROZBIÓRKA USZKODZONYCH OKŁADZIN KAMIENNYCH BALUSTRAD ORAZ PODSTOPNIC,
2. ROZBIÓRKA BALUSTRAD - MUROWANE Z CEGŁY PEŁNEJ,
3. WYKONANIE NOWYCH BALUSTRAD ŻELBETOWYCH,
4. CZYSZCZENIE CIŚNIENIOWE PŁYT KAMIENNYCH SŁUPKÓW ORAZ KUL KAMIENNYCH,
5. WYKONANIE OKŁADZIN KAMIENNYCH NOWOWYKONANYCH BALUSTRAD, UZUPEŁNIENIE PODSTOPNIC ORAZ BRAKUJĄCEJ KULI KAMIENNEJ (ŚRED. OKOŁO 35 cm)
6. WYPEŁNIENIE MATERIAŁEM ELASTYCZNYM SPOIN POZIOMYCH ELEMENTÓW OKŁADZINY BALUSTRAD- PROFIL DYLATACYJNY PIANKOWY+ WYPEŁNIENIE MATERIAŁEM ELASTYCZNYM NP: TYPU SIKAFLEX 11 Fc, Soudaseal 240Fc.

UWAGI:

- BUDYNEK DWORCA WPISANY JEST DO REJESTRU ZABYTKÓW - PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT NALEŻY DOPEŁNIĆ WSZELKICH FORMALNOŚCI ADMINISTRACYJNYCH PRZED ORGANAMI ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW PRAWA,
- NOWOWYKONANA BALUSTRADA MUSI WYMIAROWO ODPOWIADAĆ AKTUALNIE WYSTĘPUJĄCEJ,
- USZKODZONE PŁYTY ORAZ ELEMENTY MUSZĄ ZOSTAĆ UZUPEŁNIONE IDENTYCZNYM POD WZGLĘDEM RODZAJU I WYMIARÓW MATERIAŁEM KAMIENNYM.

WYKONAWCA PRZED DOKONANIEM WYCENY ZOBOWIĄZANY JEST DO DOKONANIA WIZJI LOKALNEJ W CELU UJĘCIA W CENIE OFERTOWEJ WSZELKICH ROBÓT NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAKRESU.

Informacja o sposobie przetwarzania danych osobowych w postępowaniu przetargowym jeśli dane są zbierane od innego podmiotu, niż ten kogo dane dotyczą.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenia”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest P.G.M. „Żyrardów” Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr. 5 tel. 46 858 1000 adres e-mail: [pgm@pgm.zyrardow.pl](mailto:pgm@pgm.zyrardow.pl) zwane dalej Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania następujących kategorii Pani/Pana danych osobowych:

- imię i nazwisko
- numer PESEL
- numer uprawnień zawodowego,
- data i miejsce urodzenia

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego dane identyfikujące postępowanie, np. nazwa, numer/ prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na „**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na naprawę schodów zewnętrznych oraz balustrad do budynku Dworca PKP w Żyrardowie wraz z pozyskaniem zaleceń konserwatorskich oraz Decyzją Miejskiego Konserwatora Zabytków**”.

2. przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne:

- w celu realizacji prawnego obowiązku ciążącego na administratorze danych osobowych w tym obowiązków wynikający z Regulaminu udzielania zamówień publicznych – podstawa art. 6 ust. 1 lit. c w/w Rozporządzenia
- w celu wynikającym z prawnie uzasadnionego interesu Administratora danych osobowych - podstawa art. 6 ust. 1 lit. f w/w Rozporządzenia.

3. Administrator pozyskał Pani/Pana dane osobowe od podmiotu składającego ofertę w przetargu...

4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych;

5. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom ( tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratora danych osobowych.

6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

7. Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególny przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.

8. posiada Pani/Pan prawo do:

- na podstawie art. 15 w/w Rozporządzenia prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 w/w Rozporządzenia prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
- na podstawie art. 18 w/w Rozporządzenia prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 w/w Rozporządzenia,

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy w/w Rozporządzenia;
  - nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e w/w Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 w/w Rozporządzenia;
    - na podstawie art. 21 w/w Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c w/w Rozporządzenia.
9. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.