

Żyrardów, dnia 14.03.2019r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na:

**„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na instalację centralnego ogrzewania w budynku przy ul. 1 Maja 84d w Żyrardowie” .**

1. Zakres opracowania określa załączony do zaproszenia opis.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie:

- |  |            |
|--|------------|
| - projektu budowlano - wykonawczego                  | - w 3 egz. |
| - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót | - w 2 egz. |
| - przedmiaru robót                                   | - w 2 egz. |
| - kosztorysu inwestorskiego                          | - w 2 egz. |

a także w wersji elektronicznej

Projekt należy uzgodnić z Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej „Żyrardów” spółka z o.o. w Żyrardowie.

Zakres opracowania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi zarządzeniami, normatywami, normami, instrukcjami i innymi przepisami dotyczącymi projektowania i wyceny nieruchomości oraz współczesną wiedzą techniczną zapewniającą właściwą jakość tych prac. Sprawdzenia w terenie warunków wykonania zamówienia. Wejścia do każdego lokalu w celu wykonania inwentaryzacji do celów projektowych. Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie niezbędne szczegóły rozwiązań technicznych konieczne do realizacji robót budowlanych i wystarczających do ich prawidłowego wykonania, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca zobowiązany jest opracować dokumentację zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2018 poz.1202). i spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.Nr.120, poz.1133 zm. 2008r. Dz. U. Nr 201, poz. 1239z późni zm.).

Zamawiający będzie żądał od projektanta sprawowania nadzoru autorskiego, zgodnie z art. 18 ust. 3 Prawo budowlane ( tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202). Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 4 w/w Ustawy sprawowanie nadzoru autorskiego będzie wykonywane w zakresie:

- stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
- uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora.

Zamawiający będzie żądał od projektanta minimum dwu-krotnej obecności na placu budowy.

2. Termin wykonania zamówienia **60 dni od podpisania umowy**

3. Termin składania ofert: upływa w dniu **28.03.2019 r.** o godz. **10:00**

4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **28.03.2019 r.** o godz.**10:10** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów.

5. Ofertę należy złożyć wg załącznika nr 1 w oparciu o przedstawiony opis załączony do zaproszenia i wizję w budynku.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w języku polskim pod rygorem nieważności na załączonym formularzu oferty, w zamkniętej kopercie z napisem:

**„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na instalację centralnego ogrzewania w budynku przy ul. 1 Maja 84d w Żyrardowie” .**

6. Ofertę należy złożyć na adres Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. ul. A. Krajowej 5, 96-300 Żyrardów.
7. Kryterium wyboru ofert – najniższa cena.

Do formularza oferty należy załączyć niżej wyszczególnione dokumenty i oświadczenia:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
2. Dokument potwierdzający przygotowanie zawodowe osoby, która będzie wykonywać dokumentację techniczną, w zakresie projektowania instalacji sanitarnych oraz dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadaniu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert.

W załączeniu przesyłamy:

1. Formularz oferty zał. nr 1
2. Opis robót zał. nr 2
3. Plan usytuowania kolektorów rozdzielaczy w budynku zał. nr 3
4. Informacja RODO zał. nr 4

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
PROKURANT

*mgr Iwona Pieczak*

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu

*mgr inż. Paweł Rzeszut*

# O F E R T A

1. Nazwa i siedziba Oferenta:

.....  
 .....

Nr telefonu ..... .. Nr faxu. ....

**e-mail**.....

2. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów.**

3. Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na

**„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na instalację centralnego ogrzewania w budynku przy ul. 1 Maja 84d w Żyrardowie”.**

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia:

Za cenę brutto : ..... zł. ( słownie..... )  
 .....

W tym cena netto wynosi ..... zł  
 (słownie:..... )

..... )  
 podatek VAT w wysokości 23 % stanowi.....zł.  
 (słownie:..... )

..... )

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia : **60 dni** od daty zawarcia umowy.

---

Miejscowość, data

---

Pieczęć i podpisy osób  
uprawnionych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” lub „Rozporządzenie”, informuję że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żyrardów z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II nr 1 tel. 46 858 15 00 w Żyrardowie w imieniu, którego działa P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5 tel. 46 858 1000 adres e-mail: [pgm@pgm.zyrardow.pl](mailto:pgm@pgm.zyrardow.pl) zwane dalej Administratorem.

- Administrator prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych osób fizycznych samodzielnie oraz powierza ich przetwarzanie innym podmiotom w tym P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5, która jest podmiotem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora;
- Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, którym jest Pan Jaromir Dylewski, z którym można się kontaktować pod adresem mailowym: [iod@zyrardow.pl](mailto:iod@zyrardow.pl).
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Żeromskiego 8 w Żyrardowie prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulaminu udzielania zamówień publicznych.
- Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom ( tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratora danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególnie przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem regulaminowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z regulaminu i skutkują niemożliwością dopuszczenia ofert do postępowania przetargowego.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO tj. nie będą podawane procesowi pozycjonowania;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

.....  
Podpis Wykonawcy

## OPIS ROBÓT

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej na wykonanie instalacji c. o. w budynku mieszkalnym.

Budynek przy ul. 1 Maja 84 d posiada:

- kondygnacje	-	2
- klatek schodowych	-	2
- lokali mieszkalnych	-	12
- pow. użytkowa lokali	-	285,18 m <sup>2</sup>

2. Zakres zamówienia obejmuje:
  - sporządzenie inwentaryzacji budowlanej do celów projektowych c. o.
  - wykonanie projektu budowlano- wykonawczego w 3-ch egz. w zakresie umożliwiającym prawidłowe funkcjonowanie instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i PN
  - opracowanie kosztorysu inwestorskiego w 2-ch egz. na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego
  - opracowanie przedmiarów robót z bazą normatywną określającą pełen zakres robót odpowiadającym pozycjom katalogów zastosowanych do sporządzania kosztorysu inwestorskiego w branży instalacyjnej i ogólnobudowlanej w zakresie zamówienia w 2-ch egz. w ujęciu kosztorysowym z ich opisem dla Wykonawców – wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
2. Projektant zobowiązany jest do złożenia dokumentacji kompletnej umożliwiającej realizację robót wraz z wszelkimi uzgodnieniami, zatwierdzeniami, wypisami, mapami, decyzjami niezbędnymi do zrealizowania zamówienia.

W projekcie należy uwzględnić najbardziej ekonomiczne rozwiązania.

3. Projektant powinien uwzględnić n/w warunki:
  - wykonanie instalacji c. o. z rur miedzianych,
  - grzejniki płytowe, zawory z głowicami termostatycznymi,
  - zaprojektowanie pomieszczenia na kolektory rozdzielaczy w budynku,
  - zaprojektowanie możliwości odcięcia każdego lokalu od instalacji c. o.

B. M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Specjalista ds. Inwestycji i Remontów

Anna Rutkowska



## Załącznik nr 4

Informacja o sposobie przetwarzania danych osobowych w zapytaniu ofertowym jeśli dane są zbierane od innego podmiotu, niż ten kogo dane dotyczą.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenia”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żyrardów z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II nr 1 tel. 46 858 15 00 w Żyrardowie w imieniu, którego działa P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr. 5 tel. 46 858 1000 adres e-mail: [pgm@pgm.zyrardow.pl](mailto:pgm@pgm.zyrardow.pl) zwane dalej Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania następujących kategorii Pani/Pana danych osobowych:
  - imię i nazwisko
  - numer PESEL
  - numer uprawnienia zawodowego,
  - data i miejsce urodzenia

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, którym jest Pan Jaromir Dylewski, z którym można się kontaktować pod adresem mailowym: [iod@zyrardow.pl](mailto:iod@zyrardow.pl). Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na instalację centralnego ogrzewania w budynku przy ul. 1 Maja 84d w Żyrardowie” .

2. prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
3. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne:
  - w celu realizacji prawnego obowiązku ciążącego na administratorze danych osobowych w tym obowiązków wynikający z Regulaminu udzielania zamówień publicznych – podstawa art. 6 ust. 1 lit. c w/w Rozporządzenia
  - w celu wynikającym z prawnie uzasadnionego interesu Administratora danych osobowych - podstawa art. 6 ust. 1 lit. f w/w Rozporządzenia.
4. Administrator pozyskał Pani/Pana dane osobowe od podmiotu składającego ofertę w zapytaniu ofertowym
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych;
6. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom ( tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratora danych osobowych.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
8. Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególny przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.
9. Posiada Pani/Pan prawo do:
  - na podstawie art. 15 w/w Rozporządzenia prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 w/w Rozporządzenia prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 w/w Rozporządzenia prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 w/w Rozporządzenia,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy w/w Rozporządzenia;
  - nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e w/w Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 w/w Rozporządzenia;
    - na podstawie art. 21 w/w Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c w/w Rozporządzenia.
10. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

.....