

Żyrardów, 04.06.2019 r.

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. 1 Maja 86 w Żyrardowie.

Wyjaśnienie treści SIWZ

Na podstawie art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający wyjaśnia wątpliwości dotyczące treści SIWZ.

Pytanie nr 1

Czy Zleceniodawca wskaże (wyznaczy) miejsce na zaplecze budowy, przyłączy energetyczne, pobór wody.

Odpowiedź:

Zamawiający wskaże miejsce na zaplecze budowy. Kwestie przyłącza energetycznego, poboru wody uregulowane są we wzorze umowy § 9 ust. 5. (załącznik nr 6 do SIWZ).

Pytanie nr 2

Co z zajęciem pasa drogowego (fasada frontowa) celem wykonania robót elewacyjnych.

Odpowiedź:

Wykonawca ma pozyskać decyzję o zajęciu pasa ruchu drogowego – wzór umowy § 3 ust. 5 i ust.6 (załącznik nr 6 do SIWZ).

Pytanie nr 3

W jaki sposób będzie się odbywać wejście do lokali mieszkalnych celem wymiany stolarki okiennej, wybicia otworów zamurowanych po starej stolarce okiennej.

Odpowiedź:

W miarę postępu robót w porozumieniu z Administratorem budynku.

Pytanie nr 4

W jaki sposób zostanie zakończone ocieplenie na styku przyziemia (chodnik a ocieplenie budynku) dotyczy frontu budynku.

Odpowiedź:

Projektant uzupełnił rysunek – detal pionowy ściany przyziemia. (załącznik do wyjaśnienia)
Pokazane elementy należy uwzględnić w ofercie.

Pytanie nr 5

Obróbki blacharskie tj rynny i rury spustowe w opisie technicznym są opisane z blachy tytanowo cynkowej, zaś w kosztorysie ślepyim z blachy ocynkowanej powlekanej dotyczy to również parapetów zewnętrznych w oknach.

Odpowiedź:

Projektant udzielił wyjaśnień: blacha stalowa ocynkowana, malowana kolor RAL 7011-grafitowy (str 5 opis) - rynny, obróbki blacharskie, parapety.

Pytanie nr 6

Proszę o wyjaśnienie (daszki nad wejściem) czy z poliwęglanu, czy szklane.

Odpowiedź:

Daszek stalowy, malowany w kolorze grafitowym, RAL 7011, kryty poliwęglanem litym.

Pytanie nr 7

W rozwiązaniu projektowym stolarki okiennej nie jest jednoznaczne czy są 2 skrzydła okienne ze słupkiem w środku, czy bez słupka środkowego. W przypadku podziału skrzydeł okiennych ze słupkiem, zmniejsza się światło i nie ma możliwości wbudowania nawietrzaków. By spełniać warunki cieplne okien grubość okna musi być ok. 9 cm.

Odpowiedź:

Projektant udzielił wyjaśnień: Okna bez słupka środkowego, $U_{max}=0,9$ W/m²K, okna PCV, kolor biały, wyposażone w nawiewniki, szyba zespolona.


Pytanie nr 8

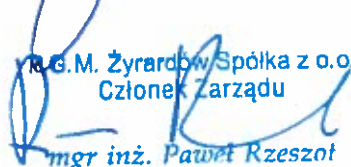
Stolarka okienna drewniana nie opisuje czy szyby mają być pojedyncze jakiej grubości, czy szyby zespolone.

Odpowiedź:

Projektant udzielił wyjaśnień: Jeżeli chodzi o drewnianą przybudówkę należy zastosować okna drewniane, brązowe, z szybą zespoloną dwuszybową $U=1.1$ W/m²K, bez słupka, szczeliny naklejane na szybę zewnętrzną.

Zamawiający informuje, że przedłuża termin składania ofert do 11.06.2019 godz. 9:00.

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Przewodniczący Zarządu

mgr Robert Rybicki

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Członek Zarządu

mgr inż. Paweł Rzeszot