

## **ZAMAWIAJĄCY:**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów.

### **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**„Wykonanie robót gazowych w ramach konserwacji gazowej budynków będących w zarządzie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. w okresie trzech lat”**

**Znak DZP/30/2010**

### **TRYB POSTĘPOWANIA:**

PRZETARG NIEOGRANICZONY na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych art. 10, 39-46 .

Przygotowali:

- |                     |   |                                         |
|---------------------|---|-----------------------------------------|
| 1. Anna Derda       | – | Dział Zamówień Publicznych (SIWZ)       |
| 2. Adam Kaczmarczyk | - | Dział Techniczny (Przedmiot zamówienia) |

### **Załączniki do SIWZ:**

1. Formularz oferty zał. nr 1.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zał. nr 2
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zał. nr 3.
4. Oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy w stosunku do osób fizycznych zał. nr 4
5. Wykaz wykonanych usług zał. nr 5
6. Wykaz osób, które uczestniczą w wykonaniu zamówienia zał. nr 6
7. Oświadczenie o osobach, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia zał. nr 7
8. Wzór kosztorysu ofertowego zał. nr 8
9. Wykaz składników do kosztorysowania zał. nr 9.
10. Wykaz budynków zał. nr 10
11. Oświadczenie o przedłużeniu polisy zał. nr 11
12. Projekt umowy zał. nr 12
13. Przedmiar robót zał. nr 13
14. Wykaz urządzeń niezbędnych do realizacji zamówienia zał. nr 14
15. Wzór protokołu z kontroli instalacji zał. nr 15
16. Oświadczenie o wykonaniu całości zamówienia siłami własnymi lub o części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom zał. nr 16
17. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia zał. nr 17.

ZATWIERDZIŁ:

- |                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| 1. Jerzy Rubikowski  | Prezes Zarządu                      |
| 2. Wojciech Jasiński | Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych |

Żyrardów, dnia 16.03.2010 r.

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**w postępowaniu o wartości nie przekraczającej kwot określonych w  
przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień  
publicznych.**

**1. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.** z siedzibą 96-300 Żyrardów ul. Armii Krajowej 5 tel. 46 858-10-00 fax. 46 858-10-01, e-mail: pgm.zamplib@zyrardow.pl zwane dalej **Zamawiającym** zaprasza do składania ofert na **wykonanie usług w branży gazowej.**

**2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.**

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

W kwestiach nieuregulowanych specyfikacją stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny ( Dz. U. Nr 16, poz.93, z późn. zm.).

**3. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie robót gazowych w ramach konserwacji gazowej budynków będących w zarządzie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. w okresie trzech lat”

Zakres opracowania dotyczy rocznych przeglądów, doszczelnienia i napraw instalacji gazowej został przedstawiony w przedmiarze robót zał. nr 10 do SIWZ.

Przedmiar robót ma charakter szacunkowy , zakłada szacunkowy zakres prac i określa po jednej jednostce najczęściej realizowanego rodzaju robót. Służy on do określenia cen jednostkowych najczęściej wykonywanych robót i wyliczenia ceny oferty.

Faktyczne ilości robót w okresie realizacji zamówienia są większe niż przedstawione w przedmiarze i szczegółowo określone będą w zleceniach wystawianych przez Dział Techniczny zgodnie z potrzebami. Realizacja robót odbywać się będzie według indywidualnych zleceń wystawianych w ilości i kolejności faktycznych potrzeb oraz w terminie uzgodnionym przez strony w każdym zleceniu. Przeglądy roczne odbywać się będą sukcesywnie z przestrzeganiem terminu poprzedniego przeglądu. Wykonanie przeglądu w odpowiednim terminie będzie leżało w gestii Wykonawcy.

Rozliczenie robót odbywać się będzie sukcesywnie w miarę realizowanych zleceń w cyklu miesięcznym.

**UWAGA:**

Przedmiot zamówienia obejmuje również pełną dyspozycyjność Wykonawcy w zakresie podejmowania działań zabezpieczających w przypadku wystąpienia awarii gazowych. Wykonawca zapewni dyżury telefoniczne poza godzinami pracy Zamawiającego nieodpłatnie ( w dni robocze, niedziele i święta).

Maksymalna wartość zamówienia nie może przekroczyć **320 000,00 zł. netto.**

**Oznaczenie Kodu CPV**  
**45000000-7**

**4. Termin realizacji zamówienia:**

Roboty będą wykonane w okresie 3 lat od daty zawarcia umowy.

**5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków**

5.1 O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;  
-Wykonanie przedmiotu zamówienia określonego niniejszym zamówieniem nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień
- posiadania wiedzy i doświadczenia – tj. wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat wykonał w budynkach mieszkalnych przegląd instalacji gazowej w co najmniej 5 budynkach.
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunku wykonawca winien wykazać dysponowanie co najmniej:
  - analizatorem spalin, detektorem, manometrem wodnym
  - dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń gazowych wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane;
  - dysponowanie minimum pięcioma pracownikami (łącznie z kierownikiem) zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia.
- sytuacji ekonomicznej i finansowej. Na potwierdzenie spełnienia ww. warunku wykonawca winien wykazać, że jest zdolny pokryć potencjalną szkodę wynikłą podczas realizacji niniejszego zamówienia w wysokości nie mniejszej niż 100 000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia.

- nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy

Ocena spełnienia ww. warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje oraz oświadczenia zawarte w dokumentach wyszczególnionych w pkt. 6 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

5.2 Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

5.3 Wykonawca jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1, i **brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1** ustawy.

**6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, należy złożyć:**

Do formularza oferty sporządzonego według załączonego wzoru stanowiącego załącznik nr 1 należy załączyć niżej wyszczególnione dokumenty lub oświadczenia w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w **celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, należy złożyć:**

- 6.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2, wystawiony nie wcześniej niż sześć miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 wg zał. nr 4.
- 6.2 Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych według zał. nr 2 do SIWZ.
- 6.3 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia według zał. nr 3 do SIWZ.
- 6.4 Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat. nr 5 do SIWZ oraz załączeniem dokumentów, że roboty te zostały wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończone
- 6.5 Wykaz urządzeń niezbędnych do realizacji zamówienia wg zał. nr 14
- 6.6. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zał. nr 6.
- 6.7. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń gazowych wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane.
- 6.8 Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 6.9 Oświadczenie o przedłużeniu polisy lub innego dokumentu wg zał. nr 11.
- 6.10 Kosztorys ofertowy jest przy robotach nie usługach wg zał. nr 8.
- 6.11 Wykaz składników do kosztorysowania wg zał. nr 9
- 6.12 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.  
Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności **przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do**

**dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania** z nich przy wykonywaniu zamówienia.

- 6.13 Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa wyżej polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b przywołanej ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ppkt 6.4,6.6,6.7.
- 6.14 Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 5-8 przywołanej ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.
- 6.12 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.1,6.4,6.5 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie
- 6.13 Dokument, o którym mowa w ppkt 6.1 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.14 Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w ppkt 6.1, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 6.15 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- 6.16 Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym

terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Złożone na wezwania zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

- 6.17 Zamawiający wezwie także w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa wyżej.

## **7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

7.1 W prowadzonym postępowaniu wszelkie dokumenty, oświadczenia, wnioski, przekazywane będą w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną. Zawiadomienia i informacje w formie papierowej w formie faksu lub drogą elektroniczną.

7.2 Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami jest:  
Prawnik ds. zam. publicznych Anna Derda – pok. nr 9 tel. 0-46 858-10-35 w godzinach 8<sup>00</sup> -15<sup>00</sup>

7.3 Udzielanie wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

a. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

b. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

c. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt 7.3 lit b, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

d. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt a;

7.4 Ponieważ SIWZ umieszczona jest na stronie internetowej, wyjaśnienia również będą umieszczone na tej stronie.

b. W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ oraz zostanie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej.

c. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

d. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym

przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.

## **8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Oferta nie musi być zabezpieczona wadium.

## **9. Termin związania ofertą**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu upływa po **30** dniach licząc od daty upływu terminu składania ofert.

## **10 Opis sposobu przygotowania oferty**

- 10.1 Oferta powinna być sporządzona wg formularza OFERTY, stanowiącego załącznik numer 1.
- 10.2 Do oferty winny być załączone wszystkie dokumenty lub oświadczenia wymienione w pkt. 6 SIWZ.
- 10.3 Oferta wraz z załącznikami stanowiącymi integralną część będzie wypełniona i złożona ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji.
- 10.4 Oferta musi obejmować całość zamówienia.
- 10.5 Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę.  
Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej.
- 10.7 Oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie czytelnym pismem.
- 10.8 Formularz oferty oraz wszystkie załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy upoważnionego do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.  
Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być przedstawione w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza i dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
- 10.9 W przypadku, gdyby Wykonawca, jako załącznik do oferty dołączył kopie jakiegoś dokumentu powyższa kopia winna być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” z datą przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wraz z imienną pieczętką umożliwiającą identyfikację podpisu.
- 10.10 Wszystkie zapisane strony oferty winny być ponumerowane kolejnymi numerami, a także wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę wraz z pieczętką imienną osoby sporządzającej parafkę.
- 10.11 Oferta wraz z wszystkimi załącznikami powinna być spięta w sposób trwały uniemożliwiający dekompletację zawartości oferty.
- 10.12 Zamawiający zastrzega sobie nie dokonywanie modyfikacji lub jakichkolwiek zmian we wzorach załączników załączonych do SIWZ.
- 10.13 Wykonawca powinien umieścić ofertę w dwóch zamkniętych kopertach. Kopertę zewnętrzną należy zaadresować do Zamawiającego na adres:  
**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. 96-300 Żyrardów ul. Armii Krajowej 5**  
oraz oznaczyć:

**„Wykonanie robót gazowych w ramach konserwacji gazowej budynków będących w zarządzie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. w okresie trzech lat”**

**Nie otwierać przed dniem 31.03.2010 r. o godz.10<sup>00</sup>**

- 10.15 Koperta wewnętrzna, poza oznakowaniem tak jak zewnętrzna, musi być opisana nazwą i adresem Wykonawcy.
- 10.16 Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z wyżej wymienionym opisem i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ponosi Wykonawca,
- 10.17 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, lub wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta i odpowiednio oznakowane z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANE”. Koperty oznakowane „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i zostaną dołączone do oferty.
- 10.18 Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może wprowadzić w niej zmian.
- 10.19 Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 10.20 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
- 10.21 Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona bez otwierania.
- 10.22 W przypadku, gdy Wykonawcy zamierzają ubiegać się o udzielenie zamówienia wspólnie ich oferta musi spełniać następujące wymagania:
- 10.23 Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego;
- 10.24 **Oryginał pełnomocnictwa** lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza powinien być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
- a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy;
  - b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby
  - c) ustanowionego Pełnomocnika oraz zakres jego umocowania;
- 10.25 Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców.
- 10.26 Stosowne odpisy (dla wszystkich Wykonawców) z rejestru lub ewidencji muszą zostać dołączone do oferty;
- 10.27 W odniesieniu do warunków określonych w art. 22 ust. 1 pkt 2 i ustawy wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać każdy z wykonawców składających ofertę wspólną osobno);
- 10.28 Każdy z Wykonawców wchodzących w skład podmiotu występującego wspólnie, oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24.ust.1 pkt. 1-9 ustawy Prawo zamówień publicznych.

- 10.29 Oświadczenia, formularze, dokumenty sporządzone na załączonych do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzorach, składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców, **Pełnomocnik** wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną;
- 10.30 Wszystkie kserokopie dokumentów załączone do oferty muszą być opisane „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez Pełnomocnika;
- 10.31 Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty;
- 10.32 Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 10.33 W przypadku złożenia oferty wspólnej Wykonawcy solidarnie odpowiadają będą za wykonanie zamówienia.

## **11 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

- 11.1 Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach w siedzibie Zamawiającego w Żyrardowie ulica Armii Krajowej 5 w sekretariacie PGM w pokoju numer 7, nie później niż do dnia **31.03.2010 r.** do godziny **9<sup>30</sup>**.
- 11.2 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaze zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 11.3 Otwarcie ofert nastąpi dnia **31.03.2010 r.** o godzinie **10<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego w Żyrardowie przy ulicy Armii Krajowej 5, w pok. nr 9.
- 11.4 Otwarcie ofert jest jawne. Po otwarciu kopert – będzie podana nazwa, adresy Wykonawców, cena oferty, termin wykonania, okres gwarancji zawarte w ofercie.
- 11.5 Zamawiający informuje, że wszystkie składane oferty są jawne za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w odniesieniu do których Wykonawca składając ofertę zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione innym uczestnikom postępowania. Zastrzeżenie nie dotyczy informacji zawartych w zastosowanym art. 86 ust 4 ustawy. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Ujawnienie ofert odbywać się będzie wg poniższych zasad:  
-Wykonawca winien złożyć pisemny wniosek do Zamawiającego o udostępnienie wskazanej oferty.  
- po rozpatrzeniu wniosku Zamawiający określi termin , miejsce, sposób i zakres udostępnienia ofert.
- 11.6 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:  
1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne – jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę;
  - 4) terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 11.7 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje o których mowa w pkt. 11.6. 1) na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 11.8 Wybranemu Wykonawcy Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

## **12. Opis sposobu obliczenia oferty**

- 12.1 Cena oferty służy wyłącznie do wyboru najkorzystniejszej oferty, jako jedno z kryteriów. Nie będzie stanowiła wartości umownej natomiast decyduje o odrzuceniu oferty w przypadku gdy przekracza wartość, jaką zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zakresu objętego przedmiotem.
- 12.2 Cenę oferty brutto należy skalkulować na formularzu cenowym – zał. nr 8 do SIWZ w układzie kosztorysu uproszczonego.
- 12.3 Należy uwzględnić 7% podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku zmiany obowiązujących obecnie stawek VAT dopuszcza się możliwość zmiany stawek według obowiązujących przepisów.
- 12.4 Kosztorys ofertowy należy wykonać według kalkulacji uproszczonej z uwzględnieniem przedmiaru robót stanowiącego zał. nr 13.
- 12.5 Wykonawca musi opracować kosztorys ofertowy uproszczony według podstaw wyceny, podanych w przedmiarze robót określonych przez Zamawiającego.
- 12.6 Wykonawca określi ceny na wszystkie elementy zamówienia wymienione w przedmiarze robót wg następujących zasad:
- a. wszystkie pozycje kosztorysu ofertowego muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami,
  - b. cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót objętych daną pozycją przedmiarową, koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, zakupu, pracy sprzętu i transportu oraz koszty pośrednie i zysk,
  - c. cenę jednostkową dla każdej pozycji należy określić z uwzględnieniem przyjętych przez oferenta składników do kosztorysowania wyszczególnionych w zał. nr 9 oraz wszystkich kosztów dodatkowych związanych z:
    - pełnieniem dyżurów poza godzinami pracy PGM w dni robocze od godziny 15:00 do godziny 22:00, w soboty, niedziele i święta od godziny 7:00 do 22:00. Wykonawca musi wykazywać pełną dyspozycyjność w przypadku wystąpienia awarii gazowych;
    - ewentualnym zajęciem pasa drogowego;
    - kosztami urządzenia placu budowy, jeżeli jego urządzenie nie jest ujęte w kosztach pośrednich, kosztami dojazdu związanymi z realizacją zlecenia
    - zabezpieczeniem przed ewentualnymi uszkodzami i zniszczeniami wszelkiej własności spowodowanymi podczas realizacji zamówienia.

- d. ceny jednostkowe przyjmowane do kalkulacji uproszczonej nie uwzględniają podatku VAT,
  - e. wszystkie wartości określone w kosztorysie, oraz ostateczna cena oferty winny być liczone do dwóch miejsc po przecinku,
  - f. wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w przedmiarze,
  - g. brak wypełnienia i określenia wartości w pozycji spowoduje odrzucenie oferty,
  - h. ewentualne upusty oferowane przez wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych, nie w ogólnej wartości ofertowej,
  - i. cena jednostkowa po zastosowaniu upustu nie może być niższa niż minimalne koszty niezbędne do zrealizowania danej pozycji robót,
  - j. wszystkie ceny, określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom,
- 12.7. Rozliczanie robót odbywać się będzie w PLN,
- 12.8. Formą wynagrodzenia za roboty będzie wynagrodzenie kosztorysowe określone we wzorze umowy zał. nr 12.
- 12.9. Wykonawca jest zobowiązany podać jako załącznik do oferty dane wyjściowe do kosztorysowania obejmujące kosztorysową stawkę godzinową robocizny oraz narzuty: koszty pośrednie i zysk, a także zasady przyjmowania cen materiałów oraz cen pracy sprzętu w oparciu, o które sporządził ofertę,
- 12.10. Dane wyjściowe do kosztorysowania jak również normy uzgodnione z Zamawiającym będą miały również zastosowanie do skalkulowania ewentualnych dodatkowych robót nie ujętych w przedmiarach zleczanych na osobne zamówienie.

### 13. Kryteria oceny ofert

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszej ceny.

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów równą 10 od jednego członka komisji.

Pozostałym wykonawcom spełniającym wymagania przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego wagą oraz w następujący sposób będzie oceniać spełnienie kryterium:

#### **1. cena oferty C - stanowi 90% znaczenia**

wyliczana będzie wg wzoru:

**$C = \text{cena minimalna} / \text{ceny oferty badanej} \times 10 \text{ pkt.}$**

**2. rg po narzutach (tzn. roboczogodzina pomnożona narastająco przez koszty pośrednie i przez zysk) – stanowi 10 % znaczenia**

wyliczana będzie wg wzoru:

**$Rg = \text{roboczogodzina po narzutach minimalna} / \text{roboczogodzina po narzutach oferty badanej} \times 10 \text{ pkt.}$**

Punkty wyliczone w kryterium przez każdego oceniającego członka Komisji zostaną zsumowane i pomnożone przez znaczenie procentowe kryterium.

- 13.2 Zamawiający, poprawi w ofercie omyłki na zasadach określonych w art. 87 ust. 2 Prawa zamówień publicznych.
- 13.3 Oferta zostanie odrzucona bez rozpatrywania zgodnie z art. 89 ustawy gdy:
- 1) jest niezgodna z ustawą;
  - 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3;
  - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienia omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ;
  - 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 13.4 Oferty, które nie zostaną odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 13.5 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

#### **14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

- 14.1 Umowa w sprawie realizacji zamówienia zawarta zostanie według projektu umowy załączonego do niniejszej specyfikacji w oparciu o dane zawarte w ofercie w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faxem lub e-mailem.
- 14.2 Zamawiający może zawrzeć umowę w terminie krótszym niż określony w pkt. 14. 1 jeżeli:
- a) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona tylko jedna oferta
  - b) nie odrzucono żadnej oferty
  - c) nie wykluczono żadnego wykonawcy.
- 14.3 Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryterium przyjętego w niniejszej specyfikacji.
- 14.4 W przypadku gdyby wyłoniona oferta została złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie.
- 14.5 Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 14.6 Przed zawarciem umowy wykonawca może być zobowiązany do złożenia zgłoszenia rejestracyjnego podatnika od towarów i usług i podatku akcyzowego oraz decyzję w sprawie nadania numeru identyfikacyjnego oraz Regon, potwierdzenie nadania numeru identyfikacyjnego na druku NIP-5 oraz zaświadczenia, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.

#### **15 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**16. Istotne dla stron postanowienia zawarte są w projekcie umowy załączonym do niniejszej specyfikacji.**

**17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

Szczegółowe informacje na temat Środki ochrony prawnej znajdują się w ustawie Prawo zamówień publicznych w Dziale VI Środki ochrony prawnej.

**18. Opis części zamówienia**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**19. Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

**20. Oferty wariantowe**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**21. Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia w walutach obcych.**

**21. Zamawiający nie dopuszcza zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

**22. Ogłoszenie wyników przetargu.**

Wynik postępowania zostanie ogłoszony na stronie internetowej [www.pgm-zyrardow.pl](http://www.pgm-zyrardow.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego.

**23. W przypadku pobrania SIWZ ze strony internetowej Zamawiającego, prosimy o przesłanie adresu Wykonawcy zainteresowanego przetargiem w celu udzielania ewentualnych wyjaśnień czy modyfikacji SIWZ. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za nieuwzględnienie w ofercie ewentualnych zmian umieszczanych na stronie internetowej.**

## O F E R T A

### na roboty budowlane

w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

I. Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....  
 .....  
 NIP .....REGON.....  
 Tel. ....fax .....  
 e-mail.....

II. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.  
 ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów.**

III. Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na:

**„Wykonanie usług gazowych w ramach konserwacji gazowej budynków będących w zarządzie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. w okresie trzech lat”.**

opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych na stronie internetowej [www.pgm-zyrardow.pl](http://www.pgm-zyrardow.pl) oraz wywieszzonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego i w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żyrardowie.

Zobowiązujemy się wykonać roboty objęte przedmiarem :

1. za cenę netto .....zł  
 (słownie : .....
2. podatek VAT w wysokości 7 % tj..... zł.( słownie .....
3. Cena brutto wynosi ..... zł. ( słownie : .....

IV. Termin realizacji:..... miesięcy od podpisania umowy.

V. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

VI. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

VII. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zawartych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

VIII. Oświadczamy, że oferujemy..... miesięcy gwarancji na przedmiot umowy i 12 miesięcy rękojmi od daty odbioru robót.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

---

*Miejscowość, data*

---

*Pieczęć i podpisy osób uprawnionych*

## **OŚWIADCZENIE**

### **o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Ubiegając się o udzielenie zamówienia oświadczamy, że: spełniamy warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

---

Miejscowość, data

---

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

# OŚWIADCZENIE

## o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Ubiegając się o udzielenie zamówienia oświadczamy, że: nie ma podstaw do wykluczenia nas z postępowania ponieważ spełniamy niżej wyszczególnione warunki a

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienia przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;

- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

---

Miejscowość, data

---

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

**OŚWIADCZENIE**w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy w stosunku do **osób fizycznych**

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Adres Wykonawcy.....

.....

Numer telefonu.....

Numer faksu.....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na ..... oświadczamy, że  
w stosunku do nas**1. nie otwarto likwidacji****2. nie ogłoszono upadłości**

lub

**3. po ogłoszeniu upadłości zawarliśmy układ zatwierdzony prawomocnym  
postanowieniem sądu a układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli  
przez likwidacją majątku upadłego;*****Uwaga: oświadczenie dotyczy wyłącznie osób fizycznych, inne podmioty  
składają aktualny odpis z właściwego rejestru.***.....  
*Miejscowość, data*.....  
*Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy*

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH (w okresie ostatnich 5 lat  
w zakresie zgodnym z zamówieniem)**

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:.....

Numer telefonu:.....

Numer fax.....

L.p.	Nazwa Zamawiającego i miejsce wykonania	Rodzaj robót	Wartość robót brutto	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia

Załączyć dokumenty potwierdzające, że ww. roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

*Uwaga: Wykonawcy którzy będą polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów przedstawia pisemne zobowiązanie innego podmiotu wg zał. nr ....*

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy*

## WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Numer telefonu.....

Numer faksu.....

l.p.	Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych i doświadczenia	Funkcja pełniona przy realizacji zamówienia (nr uprawnień)	Informacja o podstawie do dysponowania wymienionymi osobami

*Uwaga: Wykonawcy którzy będą polegać na osobach zdolnych do wykonania niniejszego zamówienia innych podmiotów przedstawią pisemne zobowiązanie innego podmiotu wg zał. nr ....*

.....  
Miejscowość, data

.....  
Pieczeńć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

## OŚWIADCZENIE

### o osobach, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Adres Wykonawcy.....

.....

Numer telefonu.....

Numer faksu.....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na ..... oświadczamy, że  
osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane  
uprawnienia .....

.....

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy*

**KOSZTORYS OFERTOWY – uproszczony**  
na „Wykonanie usług gazowych w ramach konserwacji gazowej budynków będących w zarządzie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. w okresie trzech lat”

L.p.	Opis robót wg pozycji przedmiaru robót.	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa w zł bez podatku VAT	Wartość w zł bez podatku VAT kol. 4 x 5
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.					
2.					
3					
itd					
				Cena bez podatku VAT	
				Podatek VAT .....%	
				Cena ofertowa z podatkiem VAT	

**Uwaga:** cena jednostkowa powinna uwzględniać wszystkie składniki kalkulacyjne (wraz z wartością R, M, S z narzutami K.p, Zyskiem oraz kosztami towarzyszącymi niezbędnymi do zrealizowania zamówienia.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

## WYKAZ SKŁADNIKÓW DO KOSZTORYSOWANIA

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: .....

Numer fax: .....

### Do sporządzenia kosztorysu ofertowego zastosuję następujące składniki:

Stawka robocizny – Rg	.....	zł
Koszty pośrednie – Kp	.....	%
Zysk do RiS i Kp – Z	.....	%

Powyższe składniki będą miały również zastosowanie do wyceny ewentualnych robót dodatkowych zleczanych na osobne zlecenie

Ceny materiałów oraz pracy sprzętu liczone będą według .....

.....

.....

ale nie będą przekraczały średnich cen wydawnictwa SEKOCENBUD na dzień rozliczenia robót.

Koszty zakupu i transportu wliczone będą w ceny materiałów.

**Uwaga:** przy rozliczaniu ewentualnych robót dodatkowych Zamawiający nie będzie uwzględniał osobno naliczonych kosztów zakupu i transportu materiałów oraz kosztów dojazdu do miejsca robót.

Koszty te należy uwzględnić odpowiednio w wysokości kosztów pośrednich Kp, bądź wysokości stawki Rg.

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy*

Żyr. 11.03.2010r.

### Wykaz budynków z instalacją gazową

1. Konarskiego 6
2. Słoneczna 2
3. Słoneczna 4
4. Sz. Szeregów 3
5. Sz. Szeregów 4a
6. Wittenberga 4
7. Wittenberga 6
8. Kościelna 6
9. Kościelna 9
10. Limanowskiego 56
11. Łukasińskiego 18/20
12. Leg. Polskich 71
13. Leg. Polskich 72
14. Leg. Polskich 76
15. Waryńskiego 9
16. Wittenberga 11
17. Wittenberga 12
18. Żeromskiego 11
19. Mireckiego 54 bl1
20. Mireckiego 54 bl2
21. Mireckiego 63
22. Moniuszki 32
23. Środkowa 13
24. Mireckiego 58 bl4
25. Mireckiego 58 bl5
26. Mireckiego 58 bl6
27. Mireckiego 60 bl9
28. Rodzinna 1
29. Mireckiego 60 bl2
30. Mireckiego 60 bl3

- 31.Mireckiego 60 b17
- 32.Ossowskiego 25 b13
- 33.Ossowskiego 25 b14
- 34.Ossowskiego 27 b15

**OŚWIADCZENIE**

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: .....

Numer fax: .....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na „ **Wykonanie robót gazowych w ramach konserwacji gazowej budynków będących w zarządzie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. w okresie trzech lat**” zobowiązujemy się do:

- w przypadku mniejszej wysokości polisy (lub innego dokumentu) niż wymagana w SIWZ powiększenia jej do wysokości 100.000,00 zł przed zawarciem umowy oraz powiększania każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy,
- w przypadku krótszego okresu ważności polisy przedłużenia polisy na okres realizacji zamówienia.

*Uwaga: Wykonawcy którzy będą polegać na sytuacji finansowej innych podmiotów przedstawią pisemne zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia wg zał. nr ....*

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Pieczęć i podpis uprawnionego  
 przedstawiciela Wykonawcy*

**UMOWA Nr...../2010 (PROJEKT)**

Zawarta w dniu ..... r. w Żyrardowie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.**,  
mającym swoją siedzibę w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów,  
NIP Nr....., REGON Nr....., KRS.....Kapitał Zakładowy .....  
działającym w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych wyszczególnionych w załączniku nr  
10, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

1. ....
  2. ....
- a

mającym swoją siedzibę w .....

NIP ..... REGON .....

reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Na podstawie art.10, 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 (Dz. U. z 2007 Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) w wyniku przetargu nieograniczonego strony zawierają umowę o następującej treści:

#### § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty w branży gazowej w ramach konserwacji i napraw bieżących, w budynkach wyposażonych w instalację gazową, pozostających w zarządzie PGM zgodnie z zał. nr 10 do SIWZ.

#### § 2

Zakres świadczeń Wykonawcy obejmuje:

1. Wykonywanie rocznych przeglądów, doszczelnień i drobnych napraw instalacji gazowej wg orientacyjnego zakresu rzeczowego określonego w przedmiarach robót zał. nr 13 do SIWZ przedstawiających szacunkowy zakres prac wraz z robotami określonymi w pkt. 12 specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia ..... r. oraz ofertą Wykonawcy nr ..... z dnia ..... stanowiącymi integralną część umowy.
2. Realizacja robót odbywać się będzie wg indywidualnych zleceń wystawianych przez przedstawiciela PGM w kolejności faktycznych potrzeb, z terminem realizacji oraz zakresem uzgodnionym w zleceniu zgodnie z warunkami szczegółowymi określonymi w załączniku nr 1 do umowy.
3. Nie wymagają odrębnego zlecenia roczne przeglądy, w przypadku których Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego pilnowania aktualności terminów kolejnych przeglądów instalacji oraz sprawdzenie instalacji (doszczelnienie) wynikające z postanowień protokołu rocznego przeglądu.

Wykonawca zapewni bezpłatne dyżury telefoniczne:

w dni robocze od godz. 15<sup>00</sup> do godz. 22<sup>00</sup>

w dni świąteczne i dni wolne od pracy PGM od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 22<sup>00</sup>

W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca wykaże pełną (24 godziny na dobę) dyspozycyjność w zakresie podjęcia działań zabezpieczających i usunięcia awarii.

### § 3

Umowę zawiera się na okres 3 lat tj. od ..... **2010** r. do .....  
**2013r.**

### § 4

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. W przypadku powtarzającego się niewykonywania prac w wyznaczonym terminie lub nie wywiązywania się z realizacji zleconych robót lub nienależytego wykonywania robót, rozwiązanie umowy nastąpi w trybie natychmiastowym.

### § 5

1. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy oraz określa warunki zmian:
  - a. zmianę Kierownika budowy z ramienia Wykonawcy
    - zaistniałą z przyczyn losowych, pod warunkiem złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o posiadaniu przez nowego kierownika budowy uprawnień budowlanych w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń gazowych
    - jeżeli Zamawiający uzna, że kierownik budowy nie wykonuje swoich obowiązków w sposób należyty.
  - b. zmianę inspektora nadzoru inwestorskiego zaistniałą z przyczyn losowych  
Zaistnienie powyższych okoliczności musi być udokumentowane stosowną notatką zatwierdzoną przez Wykonawcę i Zamawiającego przed upływem terminu zakończenia robót.
  - c. losowej przyczyny zmiany podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że jeśli Wykonawca w procedurze udzielenia zamówienia publicznego w wyniku, którego zawarto niniejszą umowę posłużył się doświadczeniem podwykonawcy, nowy podwykonawca musi również wykazać się doświadczeniem wymaganym przez zamawiającego w procedurze o udzielenie zamówienia publicznego będącego przedmiotem umowy.
2. O konieczności wprowadzenia zmian do umowy, o których mowa w ust. 1 Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę na piśmie z 14-to dniowym wyprzedzeniem.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania zamówienia w trakcie prowadzenia robót lub wystąpienia naruszenia przepisów w tym ogólnobudowlanych.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian do umowy jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

### § 6

1. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru inwestorskiego w osobach .....

2. Inspektor jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa zarejestrowanym pod Nr .....

#### § 7

1. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie .....
2. Kierownik robót jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa zarejestrowanym pod numerem .....

#### § 8

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną z materiałów zakupionych we własnym zakresie dopuszczonych do stosowania w budownictwie, spełniających wymogi przewidziane w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. Nr 89 poz. 414 ze zmianami ).

Na każde życzenie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest dostarczyć w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polska Normą lub aprobatą techniczną.

#### § 9

Wykonawca wykona cały zakres świadczeń objętych niniejszą umową zgodnie ze SIWZ, zgłoszonymi potrzebami i złożoną ofertą oraz „Warunkami wykonania i odbioru robót gazowych obowiązującymi do wyszczególnionych w przedmiarach rodzajów robót.

#### § 10

Strony ustaliły maksymalną wartość wynagrodzenia za cały przedmiot umowy w wysokości **342 400,00**- zł brutto (słownie: trzysta czterdzieści dwa tysiące czterysta 00/100 zł), w tym VAT 7% tj. **22 400,00** zł. (słownie: dwadzieścia dwa tysiące czterysta 00/100 zł). Wartość **netto 320 000,00** (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy zł.)

W przypadku zmian obowiązujących obecnie stawek VAT dopuszcza się możliwość zmiany stawek według aktualnych przepisów.

#### § 11

1. Formą wynagrodzenia za roboty będzie wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Wysokość wynagrodzenia określana będzie sukcesywnie za dane zlecenie zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w ofercie i faktyczną ilością wykonanych robót wynikającą z obmiaru potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.
3. Wartość robót nie może przekroczyć wartości umownej wymienionej w § 10 umowy.
4. Wszystkie roboty rozliczone będą wg cen jednostkowych lub w przypadku braku tych cen, kosztorysem szczegółowym sporządzonym w oparciu o następujące uwzględnione w ofercie składniki do kosztorysowania:

Stawka robocizny - Rg ..... zł

Koszty pośrednie – Kp ..... %

Zysk do R i S i Kp. - Z ..... %

oraz zasady przyjmowania cen materiałów i pracy sprzętu według średnich cen wydawnictwa .....

Ceny materiałów i pracy sprzętu użyte do ewentualnych robót dodatkowych nie mogą przekraczać średnich cen wydawnictwa Sekocenbud z okresu rozliczeniowego robót. Koszty zakupu wliczone będą w ceny materiałów.

## § 12

Ryzyko utraty lub uszkodzenia wykonywanych świadczeń obciąża Wykonawcę do momentu dokonania ich odbioru przez Zamawiającego.

## § 13

1. Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót w terminie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia ich do odbioru przez Wykonawcę.
2. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru.

## § 14

Rozliczenie robót nastąpi etapami w cyklu miesięcznym po całkowitym zakończeniu i pozytywnym odbiorze robót. Fakturowanie wykonanych zleceń nastąpi nie później niż w ciągu 7 dni po zakończeniu każdego miesiąca w oparciu o fakturę wystawioną na każdą Wspólnotę Mieszkaniową osobno.

## § 15

Zamawiający z kont Wspólnot Mieszkaniowych będzie dokonywał zapłaty wynagrodzenia na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur, wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, protokołem odbioru i po wykonaniu postanowień protokołu odbioru oraz zestawieniem zbiorczym wykonanych robót. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia przelana zostanie na konto Wykonawcy ..... zgodnie z wystawioną fakturą.

## § 16

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie wykonywania robót, o których mowa w § 2, zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i p. ppoż. oraz ponosić dodatkowo pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia obiektu, w którym realizowane będą roboty przed ewentualnym zniszczeniem. W przypadku zaistnienia szkód zawinionych przez Wykonawcę zobowiązany jest on do pokrycia kosztów ich usunięcia.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt zaplecze budowy.
4. Realizacja robót odbywać się będzie w sposób nie powodujący dewastacji pomieszczeń piwnicznych i klatek schodowych oraz terenu wokół budynku.
5. Wykonawca oświadcza że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę 100 000 zł. na podstawie polisy .....

## § 17

1. Ustala się kary umowne liczone od wynagrodzenia umownego, z następujących tytułów: Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego wynikającego z § 10, za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego określonego w § 10, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za roboty, od których wykonania odstąpiono.

2. W przypadku stwierdzenia usterek w okresie gwarancji, wykonawca usunie je w terminie 7 dni. W przeciwnym wypadku Zamawiający sam usunie usterki a Wykonawcę obciąży poniesionymi kosztami.

#### § 18

Strony postanawiają, że w wypadku opóźnienia w zapłacie wzajemnych wierzytelności pieniężnych będą płacić odsetki ustawowe.

#### § 19

Ustala się okres ..... miesięcy gwarancji 12 miesięcy rękojmi za wady przedmiotu umowy licząc od daty pozytywnego protokołu odbioru wykonanych robót.

#### § 20

W sprawach nie regulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

#### § 21

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

#### § 22

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 23

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Zamawiający)

## WYKAZ SPRZĘTU

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Adres Wykonawcy.....

.....

Numer telefonu i faksu.....

Do zrealizowania zamówienia dysponuję niżej wymienionym sprzętem.

Wykaz sprzętu	Opis	Ilość jednostek
1. sprzęt-	- analizator spalin - detektor - manometr wodny	
2. inne		

.....  
Podpis, pieczęć upoważnionego przedstawiciela

Załącznik nr.....  
Żyrardów dnia.....

.....  
Pieczęć jednostki przeprowadzającej kontrolę

**PROTOKÓŁ KONTROLI SZCZELNOŚCI  
INSTALACJI I APARATÓW GAZOWYCH W LOKALU**

Przy ul..... w Żyrardowie, którego użytkownikiem jest  
Pan/i.....

I. Opis instalacji:

- |                                |            |            |
|--------------------------------|------------|------------|
| 1.Instalacja gazowa:           | spawana    | skręcana   |
| 2.Armatura przed urządzeniami: |            |            |
| a, gazomierz                   | kulowa     | stożkowa   |
| b, kuchnia                     | kulowa     | stożkowa   |
| c, piec gazowy                 | kulowa     | stożkowa   |
| 3.Dostęp do zaworów: -         | prawidłowy | utrudniony |

II. Próba szczelności:

- |                                             |               |            |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| 1. Sposób przeprowadzenia próby szczelności | metanomierzem | manometrem |
| 2. Wyniki pomiarów:                         | pozytywny     | negatywny  |

III. Opis techniczny odbiorników gazowych:

1. Kuchnia gazowa (typ, rok produkcji): .....
2. Piec gazowy(typ, rok produkcji) .....
- 3 Lokalizacja pieca gazowego: .....
4. Inne urządzenia:

IV. Sposób wentylacji pomieszczeń z urządzeniami:

1. wentylacja wywiewna
2. wentylacja wywiewno - nawiewna
3. wentylacja wymuszona - z wentylatorem
4. wentylacja zasłonięta (kratka wentylacyjna zaklejona)

V. Zalecenia po kontroli szczelności instalacji i urządzeń:

.....  
.....

W przypadku stwierdzenia usterek dalsze użytkowanie urządzeń jest zabronione, gdyż zagraża to życiu i zdrowiu.

**Naprawę stwierdzonych usterek proszę powierzyć osobie posiadającej udokumentowane**

**uprawnienia i kwalifikacje. Z naprawy sporządzić protokół odbioru.**

**Po usunięciu usterek należy powiadomić jednostkę przeprowadzającą kontrolę celem**

**sporządzenia protokołu.**

Przyjąłem do wiadomości: .....

**Podpis użytkownika**

**lokalu**

Kontrolę przeprowadził

.....

.....  
**(tytuł zawodowy, nazwisko i imię, Nr**

**Uprawnień, podpis)**

dnia.....

.....

Pieczeńć jednostki przeprowadzającej kontrolę

PROTOKÓŁ Z KONTROLI  
PROCESÓW SPALANIA w PIECU GAZOWYM  
ZAINSTALOWANYM W LOKALU

Przy ul..... w Żyrardowie, którego użytkownikiem jest  
Pan/i.....

I. Opis techniczny urządzenia:

.....  
.....

II. Sposób przeprowadzenia pomiaru spalania paliw gazowych :

.....  
.....

III. Wyniki pomiarów:

.....  
.....  
.....

IV. Zalecenia po kontroli urządzenia:

.....  
.....

W przypadku stwierdzenia usterek dalsze użytkowanie urządzeń jest zabronione, gdyż zagraża to życiu i zdrowiu.

**Naprawę stwierdzonych usterek proszę powierzyć osobie posiadającej udokumentowane uprawnienia i kwalifikacje. Z naprawy sporządzić protokół odbioru.**

**Po usunięciu usterek należy powiadomić jednostkę przeprowadzającą kontrolę celem sporządzenia protokołu.**

Przyjąłem do wiadomości: .....

**Podpis**

**użytkownika lokalu**

Kontrolę przeprowadził: .....

.....  
(tytuł **zawodowy**, **nazwisko i imię**, nr uprawnień, podpis)

### Oświadczenie

#### **o wykonaniu całości zamówienia siłami własnymi lub o części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom**

Oświadczam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na .....

- 1) całość zamówienia zostanie wykonana siłami własnymi Wykonawcy.
- 2) Podwykonawcom zostanie powierzona część zamówienia obejmująca wykonanie robót w zakresie:

.....  
.....  
.....  
.....

a) zobowiązujemy się w przypadku wygrania przetargu i realizacji robót przy udziale podwykonawców do zawarcia umów z podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami art. 647<sup>1</sup> - Kodeksu Cywilnego,

b) zobowiązujemy się w przypadku wygrania przetargu i realizacji robót przy udziale podwykonawców do zawarcia umów przelewu wierzytelności na rzecz podwykonawców, należnych im za wykonane roboty.

\*Niepotrzebne (1 lub 2) skreślić.

Uwaga: Brak wskazania w pkt 2 zakresu części zamówienia powierzonej podwykonawcom oznacza wykonanie całości zamówienia.

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy*