

## OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

**Ogłoszenie dotyczy:** Ogłoszenia o zamówieniu.

**Informacje o zmienianym ogłoszeniu:** 417502 - 2011 data 08.12.2011 r.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o., ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, woj. mazowieckie, tel. 046 858 10 00, fax. 046 858 10 01.

### **SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU**

#### **II.1) Tekst, który należy zmienić:**

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** II.1.3).

**W ogłoszeniu jest:** Wykonanie okresowej 5-letniej kontroli instalacji elektrycznych i piorunochronnych budynków zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. wg odrębnych 2 zadań. Zadanie 1: 127 budynków Wspólnot Mieszkaniowych, Zadanie 2: 190 budynków : w tym 135 budynków gminnych, 49 budynków administracja zlecona, 1 budynek DWORCA PKP, 5 budynków PGM. W zakresie nie mniejszym niż to wynika z art. 62. ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r.,Nr 156, poz. 1118 z późn. zm) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/2002, póź. 690 z późniejszymi zmianami). Wyniki kontroli o których mowa będą musiały być udokumentowane przez Wykonawcę protokołami zawierającymi m. in. ocenę stanu instalacji elektrycznej i odgromowej oraz ogólne zalecenia napraw zgodnie z załączonymi wzorami protokołów i rysunków. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia załącznik nr 13 i wykaz budynków załącznik nr 16...

**W ogłoszeniu powinno być:** Wykonanie okresowej 5-letniej kontroli instalacji elektrycznych i piorunochronnych budynków zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. wg odrębnych 2 zadań. Zadanie 1: 127 budynków Wspólnot Mieszkaniowych, Zadanie 2: 189 budynków : w tym 135 budynków gminnych, 49 budynków administracja zlecona, 5 budynków PGM. W zakresie nie mniejszym niż to wynika z art. 62. ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r.,Nr 156, poz. 1118 z późn. zm) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/2002, póź. 690 z późniejszymi zmianami). Wyniki kontroli o których mowa będą musiały być udokumentowane przez Wykonawcę protokołami zawierającymi m. in. ocenę stanu instalacji elektrycznej i odgromowej oraz ogólne zalecenia napraw zgodnie z załączonymi wzorami protokołów i rysunków. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia załącznik nr 13 i wykaz budynków załącznik nr 16...

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** III.3.2).

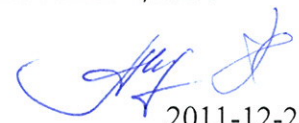
**W ogłoszeniu jest:** Na potwierdzenie spełniania ww. warunku Wykonawca winien wykazać się wykonaniem co najmniej dwóch usług w zakresie badań instalacji elektrycznych o charakterze, zakresie rzeczowym i wartości porównywalnej do niniejszego zamówienia na kwotę brutto nie mniejszą niż 80 000,00 zł. bądź co najmniej dwóch usług o charakterze, zakresie rzeczowym i wartości porównywalnej do niniejszego zamówienia tj: w zakresie badań instalacji elektrycznych o łącznej powierzchni użytkowej budynków nie mniejszej niż 80 000,00 m<sup>2</sup>. Ocena spełnienia ww. warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w zał nr 4 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

**W ogłoszeniu powinno być:** Na potwierdzenie spełniania ww. warunku Wykonawca winien wykazać się wykonaniem co najmniej dwóch usług w zakresie okresowych badań instalacji elektrycznych o charakterze i zakresie rzeczowym porównywalnym do niniejszego zamówienia na kwotę brutto nie mniejszą niż 40 000,00 zł. bądź co najmniej dwóch usług o charakterze i zakresie rzeczowym porównywalnym do niniejszego zamówienia tj: w zakresie okresowych badań instalacji elektrycznych o łącznej powierzchni użytkowej budynków nie mniejszej niż 40 000,00 m<sup>2</sup>. Ocena spełnienia ww. warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w zał nr 4 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** III.3.4).

**W ogłoszeniu jest:** Na potwierdzenie spełnienia ww. warunku wykonawca winien wykazać dysponowanie co najmniej: składając ofertę na dwa zadania 9 osobami w tym: 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) uprawniające do oceniania i badania stanu technicznego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, 2 osobami posiadającymi zaświadczenie kwalifikacyjne E i D, 6 osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania pomiarów instalacji elektrycznej. składając ofertę na jedno zadanie 5 osobami w tym: 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) uprawniające do oceniania i badania stanu technicznego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, 1 osobą posiadającą zaświadczenie kwalifikacyjne E i D, 3 osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania pomiarów instalacji elektrycznej. Ocena spełnienia ww. warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w zał nr 5 i 7 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

**W ogłoszeniu powinno być:** Na potwierdzenie spełnienia ww. warunku wykonawca winien wykazać



2011-12-21

dysponowanie co najmniej: składając ofertę na dwa zadania 9 osobami w tym: 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) uprawniające do oceniania i badania stanu technicznego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, lub posiadającą świadectwa kwalifikacyjne wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych o których mowa w § 5 usta. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, poz. 828 z późniejszymi zmianami), 2 osobami posiadającymi zaświadczenie kwalifikacyjne E i D, 6 osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania pomiarów instalacji elektrycznej. składając ofertę na jedno zadanie 5 osobami w tym: 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) uprawniające do oceniania i badania stanu technicznego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, lub posiadającą świadectwa kwalifikacyjne wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych o których mowa w § 5 usta. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, poz. 828 z późniejszymi zmianami), 1 osobą posiadającą zaświadczenie kwalifikacyjne E i D, 3 osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania pomiarów instalacji elektrycznej. Ocena spełnienia ww. warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w zał nr 5 i 7 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** zał. 1.

**W ogłoszeniu jest:** 190 budynków: w tym 135 budynków gminnych, 49 budynków administracja zlecona, 1 budynek DWORCA PKP, 5 budynków PGM..

**W ogłoszeniu powinno być:** 189 budynków: w tym 135 budynków gminnych, 49 budynków administracja zlecona, 5 budynków PGM..

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Prezes Zarządu  
*mgr Sławomir Suski*

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu  
*Grzegorz Aliszewski*