

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU na usługi

1. Zamawiający  
**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP.Z O. O. UL. ARMII KRAJOWEJ 5, 96-300 ŻYRARDÓW** Tel.46 858 10 00 fax. 048 10 01.
2. Tryb zamówienia: w oparciu o art. 10, 39-46 uPzp **przetarg nieograniczony**.
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: **www.pgm-zyrardow.pl**
4. Przedmiot zamówienia: **„Usługi kominiarskie w ramach konserwacji budynków”**
5. Wartość zamówienia **nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych**.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Termin wykonania zamówienia:  
**16 miesięcy od dnia zawarcia umowy**
9. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który
  - akceptuje i spełnia warunki zawarte w niniejszej specyfikacji
  - spełnia warunki określone w art. 22 ust.1pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych ( Dz. U z 2004 r. Nr 19 poz.177 z późn. zm.:**Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokument:**
  - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokumenty:**
  - Wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane należycie (wg zał. nr 10).  
Należy wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat wykonał co najmniej jedną usługę o zakresie rzeczowym zbliżonym do zamówienia.  
Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wg zał. nr 6.Należy złożyć wykaz osób potwierdzający, że wykonawca:
  1. Dysponuje przynajmniej **jednym** pracownikiem posiadającym kwalifikację **Mistrza Kominiarskiego** w rzemiośle kominiarskim  
oraz
  2. Dysponuje przynajmniej **dwoma** pracownikami posiadającymi tytuł **czeladnika kominiarskiego** w rzemiośle kominiarskim lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia wyszczególnionych w pkt 1 i 2.
  3. Załączy:
    - kserokopię dyplomu Mistrza Kominiarskiego
    - kserokopię świadectwa czeladnika w rzemiośle kominiarskimWyżej wymienione dokumenty będą dotyczyć osób uczestniczących w realizacji niniejszego zamówienia.

**Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunku należy złożyć nw. dokumenty:**

Polisę (lub inny dokument ubezpieczenia) która potwierdza, że Wykonawca (firma) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres realizacji zamówienia. Należy złożyć polisę do wysokości

100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku: mniejszej wysokości polisy należy złożyć przyrzeczenie, że suma ubezpieczenia będzie powiększona do wysokości 100 000 zł, oraz powiększana każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy - krótszego okresu ważności polisy należy złożyć przyrzeczenie, że Wykonawca przedłuży polisę na okres realizacji zamówienia wg zał. nr 8 do SIWZ.

**Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:**

-Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ.

Wykonawca spełnia inne warunki określone w SIWZ.

Należy złożyć Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, Oświadczenie o podwykonawcach wg zał. nr 9, kalkulację ceny wg zał. nr 4.

10. Informacja na temat wadium:  
Zamawiający wymaga zabezpieczenia oferty wadium w wysokości: **2 000,00** zł (słownie: **dwa tysiące 00/100zł**).
11. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:  
1. cena oferty C – stanowi 100% znaczenia
12. Miejsce składania ofert: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr 7
13. Termin składania ofert do dnia **24.08.2009r do godz. 14<sup>00</sup>**
14. Termin otwarcia ofert **24.08.2009r godz. 14<sup>30</sup>**
15. Termin związania ofertą: **30** dni licząc od daty upływu terminu składania ofert.
16. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.
17. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
18. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić dynamicznego systemu zakupów.
19. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.