



Przedsiębiorstwo  
Gospodarki  
Mieszkaniowej  
Żyrardów Sp. z o.o.



ul. Armii Krajowej 5  
96-300 Żyrardów  
NIP 838-000-04-17  
Regon: 750087960

KRS 0000100226  
Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy  
w Warszawie  
XIV Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego  
Kapitał zakładowy 833 000 PLN

Żyrardów 11-03-2009

## Do wszystkich Wykonawców

### ZAWIADOMIENIE o wyborze oferty

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 14/2009/DZP prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych polegających na:

**„Wykonanie robót remontowych pokrycia dachowego, wg pięciu odrębnych zadań, na budynkach mieszkalnych położonych w Żyrardowie przy: ul. Waryńskiego 50, ul. Waryńskiego 26, Waryńskiego 44, ul. 1 Maja 74, ul. Jasna 2”**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o. o. informując, o wyniku przeprowadzonego postępowania:

Dnia 23 lutego 2009r., o godz. 10<sup>00</sup> nastąpiło otwarcie przetargu na wykonanie robót remontowych pokrycia dachowego, wg odrębnych zadań, na budynkach mieszkalnych położonych w Żyrardowie przy: Waryńskiego 50, ul. Waryńskiego 26, Waryńskiego 44, ul. 1 Maja 74, ul. Jasna 2.

Do Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. wpłynęło **siedem** ofert:

**Oferta nr 1**

Nazwa (firma) wykonawcy **Zakład Ogólnobudowlany Jan Pogorzelski, Jerzy Pogorzelski S.J.**  
adres **ul. Młynarska 32, 96-100 Skierniewice**

**Oferta nr 2**

Nazwa (firma) wykonawcy **Przedsiębiorstwo Budowlane FOXBUD Zbigniew Fox**  
adres **96-100 Skierniewice, ul. Norwida 8/43**

**Oferta nr 3**

Nazwa (firma) wykonawcy **Zakład Usług Remontowo-Budowlanych Zbigniew Kapis**  
adres **05-600 Grójec, ul. Polna 3a m 45**

**Oferta nr 4**

Nazwa (firma) wykonawcy **Usługi Budowlane Sylwester Oziemski**  
adres **05-600 Grójec, ul. Mickiewicza 68**

**Oferta nr 5**

Nazwa (firma) wykonawcy **RBI D. Grajek, A Góraj s.c.**  
adres **Działki, ul. Świerkowa 24, 96 – 315 Wiskitki**

**Oferta nr 6**

Nazwa (firma) wykonawcy **TPD Ogródowczyk Technologie Płaskich Dachów Marcin Ogródowczyk**  
adres **05-520 Konstancin Jeziorna, Pl. Zgody 11 lok. 41**

**Oferta nr 7**

Nazwa (firma) wykonawcy **Zakład Ogólnobudowlany „MARBUDEX” Marek Kierłańczyk**  
adres **96-100 Skierniewice, ul. Łowicka 127**

Oferent zaproponował cenę brutto na poszczególne zadania i składniki do kosztorysowania:

Nr oferty	Zadanie 1	Zadanie 2	Zadanie 3	Zadanie 4	Zadanie 5	Składniki do kosztorysowania		
	Waryńskiego 50	Waryńskiego 26	Waryńskiego 44	1 Maja 74	ul. Jasna 2	zł	%	%
	Cena [zł] brutto	Cena [zł] brutto	Cena [zł] brutto	Cena [zł] brutto	Cena [zł] brutto	Stawka Robocizny Rg	Koszty pośrednie Kp	Zysk do R i S i Kp-Z
1	5597,59	5169,19	3974,95	2691,71	3918,97	9,00	70	10
2	7100,72	6569,67	4763,06	—	4972,84	10,00	75	8
3	6778,00	5779,10	4731,05	3275,77	4622,22	8,50	50	5
4	5591,89	5141,67	3975,82	2755,56	3936,97	8,00	45	5
5	5699,61	4777,52	3741,42	2606,92	3624,90	10,00	70	10
6	9229,55	8400,81	6623,00	4449,69	6483,62	19,00	60	10
7	7827,63	4614,11	7587,97	5033,47	7009,75	9,00	65	15

### Po przeprowadzeniu postępowania:

#### 1. Odrzucono ofertę nr 6

Nazwa (firma) wykonawcy **TPD Ogrodowczyk Technologie Płaskich Dachów**  
**Marcin Ogrodowczyk**

adres **05-520 Konstancin Jeziorna, Pl. Zgody 11 lok. 41**

Na podstawie pkt 12.1 2) w związku z pkt 11.5 SIWS Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę gdy jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności warunku nie spełnił kosztorysu ofertowego dla każdego zadania. Wszystkie pozycje kosztorysu ofertowego powinny zawierać cenę jednostkową z narzutami.

#### 2. Ocenione oferty uzyskały:

Numer oferty	Zadanie	Liczba pkt w kryterium Cena	Liczba pkt w kryterium rg po narzutach	Razem	Numer oferty	Zadanie	Liczba pkt w kryterium Cena	Liczba pkt w kryterium rg po narzutach	Razem
1. Zakład Ogólnobudowlany Jan Pogorzelski, Jerzy Pogorzelski S.J Ul. Młynarska 32 96-100 Skierniewice	1.	26,973 pkt.	2,172 pkt	29,15	4. Usługi Budowlane Sylwester Oziemski 05-600 Grójec, ul. Mickiewicza 68	1.	27 pkt.	3 pkt	30
	2.	24,111 pkt.	2,172 pkt	26,28		2.	24,219 pkt.	3 pkt	27,22
	3.	25,407 pkt.	2,172 pkt	27,58		3.	25,407 pkt.	3 pkt	28,41
	4.	26,136 pkt.	2,172 pkt	28,31		4.	25,542 pkt.	3 pkt	28,54
	5.	24,975 pkt.	2,172 pkt	27,15		5.	24,867 pkt.	3 pkt	27,87
2. Przedsiębiorstwo Budowlane FOXBUD Zbigniew Foks Ul. Norwida 8/43 96-100 Skierniewice	1.	21,222 pkt.	1,93 pkt	23,15	5. RBI D.Grajek-A.Góraj s.c. Działki, ul.Swierkowa 24 96 – 315 Wiskitki	1.	26,487 pkt.	1,953 pkt	28,44
	2.	18,954 pkt.	1,93 pkt	20,89		2.	26,082 pkt	1,953 pkt	28,04
	3.	21,222 pkt.	1,93 pkt	23,15		3.	27 pkt.	1,953 pkt	28,95
	4.	-	-	-		4.	27 pkt.	1,953 pkt	28,95
	5.	19,683 pkt.	1,93 pkt	21,62		5.	27 pkt.	1,953 pkt	28,95
3. Zakład Usług Remontowo-Budowlanych Zbigniew Kapis 05-600 Grójec Ul. Polna 3a m 45	1.	22,275 pkt.	2,730 pkt	25,01	7. Zakład „MARBUDEX” Marek Kierlańczyk 96 – 100 Skierniewice ul. Łowicka 127	1.	19,278 pkt.	2,139 pkt	21,42
	2.	21,546 pkt.	2,730 pkt	24,28		2.	27 pkt.	2,139 pkt	29,14
	3.	21,375 pkt.	2,730 pkt	24,09		3.	13,31 pkt.	2,139 pkt	15,45
	4.	21,492 pkt.	2,730 pkt	24,22		4.	13,986 pkt.	2,139 pkt	16,13
	5.	21,168 pkt.	2,730 pkt	23,90		5.	13,959 pkt.	2,139 pkt	16,10

**1. Wybrano następujące oferty dla poszczególnych zadań:**

**dla zadania nr 1:**

Nazwa (firma) wykonawcy **Usługi Budowlane Sylwester Oziemski**  
adres **05-600 Grójec, ul. Mickiewicza 68**

Uzasadnienie wyboru:

Oferta spełnia warunki i wymagania SIWZ. Zaoferowane ceny na ww. zadanie jest ceną najniższą.

Oferta uzyskała maksymalną liczbę punktów **30 pkt** w zadaniu po zsumowaniu kryterium cena 27 pkt i kryterium rg po narzutach 3 pkt .

Oferent zaproponował **cenę brutto** na zadanie w wysokości:

Waryńskiego 50	5591,89
----------------	---------

Kryterium 2 rg po narzutach: 12,18 zł

**dla zadania nr 2:**

Nazwa (firma) wykonawcy **Zakład Ogólnobudowlany „MARBUDEX” Marek Kierłańczyk**  
adres **96-100 Skierniewice, ul. Łowicka 127**

Uzasadnienie wyboru:

Oferta spełnia warunki i wymagania SIWZ. Zaoferowane ceny na ww. zadanie jest ceną najniższą.

Oferta uzyskała najwyższą liczbę **29,14 pkt** w zadaniu po zsumowaniu kryterium cena 27pkt i rg po narzutach 2,14 pkt.

Oferent zaproponował **cenę brutto** na zadanie w wysokości:

Waryńskiego 26	4614,11
----------------	---------

Kryterium 2 rg po narzutach: 17,08 zł

**dla zadania nr 3, 4, 5:**

Nazwa (firma) wykonawcy **RBI D. Grajek, A Góraj s.c.**  
adres **Działki, ul. Swierkowa 24, 96 – 315 Wiskitki**

Uzasadnienie wyboru:

Oferta spełnia warunki i wymagania SIWZ. Zaoferowane ceny na poszczególne zadanie nr 3, 4, 5 są najniższymi cenami.

Oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów w ww. zadaniach

nr 3 – 28,95 po zsumowaniu kryterium cena 27 pkt i rg po narzutach 1,95 pkt.

nr 4 – 28,95 po zsumowaniu kryterium cena 27 pkt i rg po narzutach 1,95 pkt.

nr 5 – 28,95 po zsumowaniu kryterium cena 27 pkt i rg po narzutach 1,95 pkt.

Oferent zaproponował **cenę brutto** na poszczególne zadania w wysokości:

Waryńskiego 44	3741,42
1 Maja 74	2606,92
Jasna 2	3624,90

Kryterium 2 rg po narzutach: 18,70 zł

**W związku z powyższym wybór ofert jest uzasadniony.**

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Prezes Zarządu Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych

inż. Jerzy Rubkowski inż. Wojciech Jasiński