

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na roboty budowlane

1. Zamawiający:  
**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW  
SPÓŁKA.Z O.O. UL.ARMII KRAJOWEJ 5, 96-300 ŻYRARDÓW**  
Tel. 046 855 4048, fax 046855 39 21
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony** poza ustawą w oparciu o art.4 ust 8
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl)  
Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5,96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **12 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia „**remont dachu budynku przy ul. 1Maja 52 w Żyrardowie.**
5. Wartość zamówienia: do 14 000,- euro
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Termin wykonania zamówienia: **max do 30.09.2008r.**
9. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który:
  - akceptuje i spełnia warunki zawarte w niniejszej specyfikacji
  - nie podlega wykluczeniu w oparciu o wymagane SIWZ warunki
  - **Possida uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
    - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 12 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
    - **Possida niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
      - Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia oraz załączeniem dokumentów potwierdzających ,że roboty te zostały wykonane należycie. Należy wykazać:  
że w okresie ostatnich 5 lat wykonał min 1 robotę o zakresie rzeczowym zbliżonym do zamówienia tj. krycie dachu papą termozgrzewalną oraz złożyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych robót zawierające zakres rzeczowy robót i adres robót podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy
      - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności stwierdzających, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia. Należy złożyć wykaz osób potwierdzający, że wykonawca :
        1. Dysponuje przynajmniej jednym kierownikiem lub mistrzem z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej.

2. Dysponuje co najmniej trzema pracownikami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia.

• Załączyć:

- kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane.

-dokument świadczący o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanie odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert.

Wszystkie wyżej wymienione dokumenty i uprawnienia będą dotyczyć osoby, która będzie odpowiedzialna za realizację zamówienia.

- **Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie w/w warunku należy złożyć n/w dokumenty:**

- Polisę (lub inny dokument ubezpieczenia) musi potwierdzać, że Wykonawca(firma) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres realizacji zamówienia. Należy złożyć polisę do wysokości 40 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

W przypadku:

- mniejszej wysokości polisy należy złożyć przyrzeczenie, że suma ubezpieczenia będzie powiększona do wysokości 10 000 zł, oraz powiększana każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy,

- krótszego okresu ważności polisy należy złożyć przyrzeczenie, że Wykonawca przedłuży polisę na okres realizacji zamówienia. wg zał. nr 8 do SIWZ.

- **Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.**

Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych SIWZ (zał. nr 2)

10. Informacja na temat wadium: **nie wymagane**

11. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:

1. cena oferty C - stanowi 90% znaczenia

2. r-g po narzutach -stanowi 10 % znaczenia

12. Miejsce składania ofert: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr 7

13. Termin składania ofert do dnia: **14.05.2008r do godz. 9<sup>00</sup>**

14. Termin otwarcia ofert: **14.05.2008r o godz. 10<sup>00</sup>**

15. Termin związania ofertą: **30** dni licząc od daty upływu terminu składania ofert

16. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

17. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić dynamicznego systemu zakupów.

18. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.

Żyrardów dnia 28.05.2008 r.

.....  
/pieczętka i podpis Zamawiającego