

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. z siedzibą przy
ul. Armii Krajowej 5, 96-300 ŻYRARDÓW

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„na wykonanie robót w branży hydraulicznej w ramach konserwacji i drobnych napraw bieżących w części wspólnej budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Żyrardowie„

Znak D.T./ /2008

TRYB POSTĘPOWANIA:

PRZETARG NIEOGRANICZONY poza ustawą w oparciu o art.4 ust 8.

Przygotowali:

- | | | | |
|----------------------|---|----------------------------|------------------------|
| 1. Elżbieta Sumińska | – | Dział Zamówień Publicznych | (SIWZ) |
| 2. Adam Karczmarczyk | – | Dział Techniczny | (przedmiot zamówienia) |

Załączniki do SIWZ:

1. Formularz oferty zał. nr 1.
2. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania zał. nr 2
3. Wykaz wykonanych robót zał. nr 3
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wg zał. nr 4.
5. Wzór kosztorysu ofertowego zał. nr 5.
6. Składniki do kosztorysowania zał. nr 6.
7. Wzór umowy zał. nr 7.
8. Przedmiar robót zał. nr 8.
9. Oświadczenie o przedłużeniu polisy zał. nr 9.
10. Wykaz budynków zał. nr 10

ZATWIERDZIŁ:

- | | |
|----------------------|---------------------------------------|
| 1. Jerzy Rubikowski | - Prezes Zarządu |
| 2. Wojciech Jasiński | - Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych |

Żyrardów, dnia 04.03 2008r

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w postępowaniu o wartości nie przekraczającej kwoty 14000 euro**

- 1. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.** z siedzibą 96-300 Żyrardów ul. Armii Krajowej 5 tel. 0-46 855-40-47 lub 0-46 855-40-48 fax.0-46 855-39-21, e-mail: pgm.zampub@zyrardow.pl zwane dalej **Zamawiającym** zaprasza do składania ofert na wykonanie robót budowlanych w branży hydraulicznej.
- 2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.**
Do udzielenia przedmiotowego zamówienia nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 9 lutego 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.). Zamawiający będzie się wyłącznie posługiwał ustawą w przywołanych w siwz artykułach. W sprawach nieuregulowanych specyfikacją mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
- 3. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie robót hydraulicznych wodno kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania w ramach konserwacji i drobnych napraw bieżących w części wspólnej budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Żyrardowie wyszczególnionych w zał nr 10.

Zakres opracowania określający przedmiot zamówienia został przedstawiony w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarach robót załączonych do niniejszej specyfikacji zał. nr 8.

Przedmiar robót ma charakter szacunkowy, zakłada szacunkowy zakres prac i określa po jednej jednostce najczęściej realizowanego rodzaju robót. Służy on do określenia cen jednostkowych najczęściej wykonywanych robót i wyliczenia ceny oferty.

Faktyczne ilości robót w okresie realizacji zamówienia są większe niż przedstawione w przedmiarze i szczegółowo określone będą w zleceniach wystawianych przez Dział Techniczny zgodnie z potrzebami.

Realizacja robót odbywać się będzie wg indywidualnych zleceń wystawianych w ilości i kolejności faktycznych potrzeb oraz w terminie uzgodnionym przez strony w każdym zleceniu.

Rozliczanie robót odbywać się będzie sukcesywnie w miarę realizowanych zleceń w cyklu miesięcznym .

UWAGA:

Przedmiot zamówienia obejmuje również pełną dyspozycyjność Wykonawcy w zakresie podejmowania działań zabezpieczających w przypadku wystąpienia awarii hydraulicznej.

Maksymalna wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty 52 000,- zł netto.

Przedmiot zamówienia główny:

Kod CPV 45 33 00 00 - 9

Dodatkowe przedmioty:

Kod CPV 45 33 11 00 - 7

45 33 22 00 - 5

45 33 23 00 - 6

45 33 24 00 - 7

4. Termin realizacji zamówienia: 1 rok od zawarcia umowy

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.

- 5.1 O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- akceptują i spełniają warunki zawarte w niniejszej specyfikacji.
 - spełniają warunki określone w art. 22 ust.1pkt 1-4 zastosowanej posiłkowo ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2004 r. Nr 19 poz.177 z późniejszymi zmianami).
- 5.2 Warunki wymagane od oferentów oraz ocena ich spełnienia.

lp	Warunek wymagany od wykonawcy zgodnie z art. 22 ust.1pkt 1-4	Rodzaj dokumentu wymaganego od wykonawcy na potwierdzenie spełnienia warunku	Opis oceny spełnienia warunku (wymagane jest)
1	2	3	4
1	Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia.	Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.	Prowadzi działalność w zakresie objętym niniejszym zamówieniem. Należy złożyć dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2	Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia	Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. (wg zał. 3).	Należy wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał: -co najmniej jedną robotę o zakresie rzeczowym zbliżonym do zamówienia lub - 1 robotę z zakresem wod-kan i 1 robotę z zakresem c.o. o wartości porównywalnej do niniejszego zamówienia Należy złożyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wyszczególnionych w wykazie robót, zawierające zakres rzeczowy robót i adres robót, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy.

		<p>Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności stwierdzających, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień wg zał. 4.</p>	<p>Należy złożyć wykaz osób potwierdzający, że wykonawca :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dysponuje przynajmniej jednym kierownikiem lub mistrzem z uprawnieniami budowlanymi w specjalności hydraulicznej / wod-kan i c.o./ 2. Dysponuje co najmniej 5 pracownikami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia. 3. Załączy: <ul style="list-style-type: none"> - kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi hydraulicznymi wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane. -dokument świadczący o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanie odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert. <p>Wszystkie wyżej wymienione dokumenty i uprawnienia będą dotyczyć osoby, która będzie odpowiedzialna za realizację zamówienia.</p>
3	Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia	<p>Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności</p>	<p>Polisa musi potwierdzać, że Wykonawca (firma) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres realizacji zamówienia. Należy złożyć polisę do wysokości 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.</p> <p>W przypadku:</p> <ul style="list-style-type: none"> -mniejszej wysokości polisy należy złożyć przyrzeczenie, że suma ubezpieczenia będzie powiększona do wysokości 50.000 zł oraz powiększana każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy, - krótszego okresu ważności polisy należy złożyć przyrzeczenie, że Wykonawca przedłuży polisę na okres realizacji zamówienia wg zł nr 9

4	Wykonawca, spełnia pozostałe warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust 1 pkt.1-4 i art. 24 ust 1 i 2	Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1pkt 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 ustawy.	Oświadczenie złożone wg zał. nr 2 SIWZ
5	Wykonawca wniósł wadium, w tym również w przypadku takiej konieczności na przedłużony okres związania ofertą. Wykonawca, który nie wyrazi zgody na przedłużenie okresu związania ofertą zostanie wykluczony z postępowania	Potwierdzenie wniesienia wadium.	Załączyć do oferty kserokopię wniesienia wadium
6	Wykonawca spełnia inne wymagania zgodnie z ustawą i z treścią SIWZ.	Oferta wg zał. 1 wraz z dokumentami i oświadczeniami. Kosztorys ofertowy (wg zał. nr 5). Składniki do kosztorysowania wg zał. nr 6).	Złoży ofertę zgodnie z treścią SIWZ. Załączyć do oferty. Załączyć do oferty

Ocena spełnienia ww. warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach wyszczególnionych w pkt.6 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

5.3 Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Do formularza oferty (według załączonego wzoru – załącznik nr1) należy załączyć niżej wyszczególnione dokumenty lub oświadczenia w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

6.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają

- wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.2 Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 5-ciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie (wg zał. 3).
 - 6.3 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień wg zał. 4.
 - 6.4 Dokument potwierdzający przygotowanie zawodowe osoby, która będzie kierować wykonywaniem zamówienia tj.
 - kserokopia uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności hydraulicznej
 - dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadaniu odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert
 - 6.5 Polisa i oświadczenie o przedłużeniu polisy wg zał. nr 9
 - 6.6 Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 pkt.1-4
 - 6.7 Potwierdzenie wniesienia wadium.
 - 6.8 Kosztorys ofertowy (wg zał. nr 5).
 - 6.9 Składniki do kosztorysowania (wg zał. nr 6).
 - 6.10 głoszenie rejestracyjne podatnika od towarów i usług i podatku akcyzowego oraz decyzję w sprawie nadania numeru identyfikacyjnego oraz Regon prosimy załączyć do oferty. Przed zawarciem umowy Wykonawca może być zobowiązany do złożenia potwierdzenia nadania numeru identyfikacyjnego na druku NIP 5 oraz zaświadczenia, że jest zarejestrowany, jako czynny podatnik VAT.
 - 6.11 Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożą dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego, jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów.
 - 6.12 Zamawiający wezwie także w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa wyżej.

7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

- 7.1 W prowadzonym postępowaniu wszelkie dokumenty, oświadczenia, wnioski, przekazywane będą pisemnie w formie papierowej. Zawiadomienia i informacje w formie papierowej lub w formie faksu.
- 7.2 Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
Specjalista ds. zam. publicznych Teresa Zagrajek - pok. nr 9 tel. 0-46 858-10-20
Specjalista ds. zam. publicznych Elżbieta Sumińska - pok. nr 9 tel. 0-46 858-10-22.
w godzinach 7⁰⁰ -15⁰⁰.
- 7.3 Udzielanie wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień Wykonawcy, jeżeli wniosek wpłynie do niego nie później niż na 3 dni przed terminem składania ofert Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Ponieważ SIWZ umieszczona jest na stronie internetowej, wyjaśnienia również będą umieszczone na tej stronie.
 - W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ oraz zostanie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej.
 - Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian. W tym przypadku wszystkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi. O przedłużeniu terminu będą poinformowani Wykonawcy, którym przekazano SIWZ informacja ta zostanie umieszczona na stronie internetowej.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 8.1 Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:**1000** zł (słownie: **jeden tysiąc zł.**)
- 8.2 Wadium może być wniesione w następujących formach:
- pieniądzu
- 8.3 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w: **BGŻ Oddział ŻYRARDÓW nr rachunku 182030004511100000 0000 5310.**
- 8.4 Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w terminie do dnia **14.03.2008 do 9⁰⁰** znajduje się faktycznie na w/w rachunku Zamawiającego.
- 8.5 Dyspozycję w zakresie zwrotu wniesionego wadium, Zamawiający przekaże niezwłocznie jeżeli:
- upłynął termin związania ofertą,

- 2) zawarto umowę w sprawie zamówienia
 - 3) zamawiający unieważnił postępowanie,
- 8.6 Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy:
- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) który został wykluczony z postępowania;
 - 3) którego oferta została odrzucona.
- 8.7 Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 8.8 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 8.9 Wykonawca, który nie wniesie wadium na zasadach określonych w SIWZ zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

9. Termin związania ofertą

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu upływa po **30** dniach licząc od daty upływu terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 10.1 Oferta powinna być sporządzona wg formularza OFERTY, stanowiącego załącznik numer 1.
Do oferty winny być załączone wszystkie dokumenty lub oświadczenia wymienione w pkt.6 SIWZ.
Oferta wraz z załącznikami stanowiącymi integralną część będzie wypełniona i złożona ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji.
- 10.2 Oferta musi obejmować całość zamówienia.
- 10.3 Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 10.4 Treść oferty musi być zgodna z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 10.5 Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej.
- 10.6 Oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie czytelnym pismem.
- 10.7 Formularz oferty oraz wszystkie załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy upoważnionego do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być przedstawione w formie oryginału lub potwierdzone notarialnie i dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

- 10.8 W przypadku, gdyby Wykonawca, jako załącznik do oferty dołączył kopie jakiegoś dokumentu powyższa kopia winna być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” z datą przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wraz z imienną pieczętką umożliwiającą identyfikację podpisu.
- 10.9 Wszystkie zapisane strony oferty winny być ponumerowane kolejnymi numerami, a także wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę wraz z pieczętką imienną osoby sporządzającej parafkę.
- 10.10 Oferta wraz z wszystkimi załącznikami powinna być spięta w sposób trwały uniemożliwiający dekompletację zawartości oferty.
- 10.11 Zamawiający zastrzega sobie nie dokonywanie modyfikacji lub jakichkolwiek zmian we wzorach załączników załączonych do SIWZ.
- 10.12 Wykonawca powinien umieścić ofertę w dwóch zamkniętych kopertach. Kopertę zewnętrzną należy zaadresować do Zamawiającego na adres:
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. 96-300 Żyrardów ul. Armii Krajowej 5
oraz oznaczyć:
„Oferta na Wykonanie robót hydraulicznych w ramach konserwacji i napraw bieżących w części wspólnej budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Żyrardowie
Nie otwierać przed dniem 14.03.2008 godz.11⁰⁰”
- 10.13 Koperta wewnętrzna, poza oznakowaniem tak jak zewnętrzna, musi być opisana nazwą i adresem Wykonawcy.
- 10.14 Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z wyżej wymienionym opisem i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ponosi Wykonawca,
- 10.15 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, lub wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta i odpowiednio oznakowane z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANE”. Koperty oznakowane „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i zostaną dołączone do oferty.
- 10.16 Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może wprowadzić w niej zmian.
- 10.17 Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 10.18 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
- 10.19 Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu .
- 10.20 W przypadku, gdy Wykonawcy zamierzają ubiegać się o udzielenie zamówienia wspólnie, ich oferta musi spełniać następujące wymagania:
1. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego;

2. Oryginał pełnomocnictwa lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza powinien być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
 - a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy;
 - b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby;
 - c) ustanowionego Pełnomocnika oraz zakres jego umocowania;
3. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców.
4. Stosowne odpisy (dla wszystkich Wykonawców) z rejestru lub ewidencji oraz muszą zostać dołączone do oferty;
5. W odniesieniu do warunków określonych w zastosowanym posiłkowo art. 22 ust. 1 pkt.2 ustawy wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać każdy z wykonawców składających ofertę wspólną osobno)
6. Każdy z Wykonawców wchodzących w skład podmiotu występującego wspólnie, oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24.ust.1 pkt.1-9 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Oświadczenia, formularze, dokumenty sporządzone na załączonych do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzorach, składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców, **Pełnomocnik** wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną;
8. Wszystkie kserokopie dokumentów załączone do oferty muszą być opisane „za Zgodność z oryginałem” i podpisane przez Pełnomocnika;
9. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty;
- 10.21 Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 10.22 W przypadku złożenia oferty wspólnej Wykonawcy solidarnie odpowiadają będą za wykonanie zamówienia.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 11.1 Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach w siedzibie Zamawiającego w Żyrardowie ulica Armii Krajowej 5 w sekretariacie PGM w pokoju numer 7, nie później niż do dnia **14.03 2008** do godziny **9⁰⁰**.
- 11.2 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaze zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 11.3 Otwarcie ofert nastąpi dnia **14.03.2008** o godzinie **11⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego w Żyrardowie przy ulicy Armii Krajowej 5, w świetlicy.
- 11.4 Otwarcie ofert jest jawne. Po otwarciu kopert – będzie podana nazwa adresy Wykonawców, cena oferty, termin wykonania, okres gwarancji zawarte w ofercie.
- 11.5 Zamawiający informuje, że wszystkie składane oferty są jawne za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów

o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, odniesieniu do których Wykonawca składając ofertę zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione innym uczestnikom postępowania. Zastrzeżenie nie dotyczy informacji zawartych art. 86 ust 4 ustawy. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Ujawnienie ofert odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- Wykonawca winien złożyć pisemny wniosek do Zamawiającego o udostępnienie wskazanej oferty.
 - po rozpatrzeniu wniosku Zamawiający określi termin , miejsce, sposób i zakres udostępnienia ofert.
- 11.6 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- a) dokonany wybór ,w zawiadomieniu Zamawiający poda nazwę firmy, adres Wykonawcy którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację wyboru.
 - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 11.7 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje o których mowa w pkt.11.6. a) na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 11.8 Wybranemu Wykonawcy Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.
- 11.9 W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki o których mowa w art.93 ust.1 Prawa zamówień publicznych.

12. Opis sposobu obliczenia oferty.

- 12.1. Cena oferty służy wyłącznie do wyboru najkorzystniejszej oferty, jako jedno z kryteriów (nie będzie stanowiła wartości umownej.)
- 12.2. Cenę oferty brutto w polskich złotych należy skalkulować na formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 5 (kosztorys ofertowy) do niniejszej specyfikacji w układzie kosztorysu uproszczonego. Należy uwzględnić 7% podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
W przypadku zmian obowiązujących obecnie stawek VAT dopuszcza się możliwość zmiany stawek według obowiązujących przepisów
- 12.3. Kosztorys ofertowy należy wykonywać w formie kalkulacji uproszczonej z uwzględnieniem przedmiaru robót stanowiącego zał. nr 8.
- 12.4. Wykonawca musi opracować kosztorys ofertowy według podstaw wyceny, podanych w przedmiarze robót określonych przez Zamawiającego.
- 12.5. Wykonawca określi ceny na wszystkie elementy zamówienia wymienione w przedmiarze robót wg następujących zasad:

- wszystkie pozycje kosztorysu ofertowego muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami,
 - cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót objętych daną pozycją przedmiarową, koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk,
 - cenę jednostkową dla każdej pozycji należy określić z uwzględnieniem przyjętych przez oferenta składników do kosztorysowania wyszczególnionych w zał. nr 6 oraz wszystkich kosztów dodatkowych związanych z:
 - pełnieniem dyżurów poza godzinami pracy PGM w dni robocze od godz. 15⁰⁰ do godz. 22⁰⁰, w soboty i niedziele i święta od godz. 7⁰⁰ do godz. 22⁰⁰. (wykonawca musi wykazywać pełną dyspozycyjność w przypadku wystąpienia awarii hydraulicznej)
 - ewentualnym zajęciem pasa drogowego,
 - kosztami urządzenia placu budowy, jeżeli jego urządzenie nie jest ujęte w kosztach pośrednich, kosztami dojazdu związanymi z realizacją zlecenia
 - wykonaniem zastaw, zabezpieczeń, ustawianiem pomostów,
 - zabezpieczeniem przed ewentualnymi uszkodzami i zniszczeniami wszelkiej własności spowodowanymi podczas realizacji zamówienia, oraz ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej,
 - ceny jednostkowe przyjmowane do kalkulacji uproszczonej nie uwzględniają podatku VAT,
 - wszystkie wartości, określone w kosztorysie, oraz ostateczna cena oferty winny być liczone do dwóch miejsc po przecinku,
 - wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach, występujących w przedmiarze w kolejności zgodnej z liczbą porządkową,
 - brak wypełnienia i określenia wartości w pozycji spowoduje odrzucenie oferty,
 - wprowadzenie przez wykonawcę jakichkolwiek zmian w ilościach, określonych przez zamawiającego w poszczególnych pozycjach kosztorysu spowoduje odrzucenie oferty,
 - upusty oferowane przez wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych,
 - cena jednostkowa po zastosowaniu upustu nie może być niższa niż minimalne koszty niezbędne do zrealizowania danej pozycji robót,
 - wszystkie ceny, określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom,
- 12.6. Rozliczanie robót odbywać się będzie w zł PLN,
- 12.7. Formą wynagrodzenia za roboty będzie wynagrodzenie kosztorysowe określone we wzorze umowy (zał. nr 8).
- 12.8. Wykonawca jest zobowiązany podać jako załącznik do oferty dane wyjściowe do kosztorysowania obejmujące kosztorysową stawkę godzinową robocizny oraz narzuty: koszty pośrednie i zysk, a także zasady przyjmowania cen materiałów oraz cen pracy sprzętu w oparciu, o które sporządził ofertę.
- 12.9. Dane wyjściowe do kosztorysowania jak również normy uzgodnione z zamawiającym będą miały również zastosowanie do skalkulowania robót nie ujętych w przedmiarach.

12.10. W przypadku rażąco niskiej ceny Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny zgodnie zastosowanym posiłkowo art. 90 ustawy.

13. Kryteria oceny ofert

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawcę w zakresie każdego kryterium.

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w każdym kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów równą 10 od jednego członka komisji. Pozostałym wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

13.1 Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami oraz w następujący sposób będzie oceniać spełnienie kryteriów:

1. **Cena oferty C**- stanowi 90% znaczenia i wyliczana będzie wg wzoru **$C = \text{cena minimalna} / \text{ceny oferty badanej} \times 10 \text{ pkt}$** .
2. **rg po narzutach** (tzn. roboczogodzina pomnożona narastająco przez koszty pośrednie i przez zysk) - stanowi 10% znaczenia wyliczana będzie wg wzoru:
 $RG = \text{rg po narzutach minimalna} / \text{rg po narzutach oferty badanej} \times 10 \text{ pkt}$

13.2 Zamawiający, za zgodą Wykonawcy, poprawi w ofercie omyłki rachunkowe na zasadach określonych w art.88 zastosowanego posiłkowo Prawa zamówień publicznych

13.3 Oferta zostanie odrzucona bez rozpatrywania zgodnie z art. 89 ustawy gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
- 4) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 5) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie zastosowanego posiłkowo art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny.
- 6) wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
- 7) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

13.4 Oferty, które nie zostaną odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami określonymi w niniejszej specyfikacji.

13.5 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień

publicznych oraz niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

- 14.1 Umowa w sprawie realizacji zamówienia zawarta zostanie na wzorze umowy załączonym do niniejszej specyfikacji w oparciu o dane zawarte w ofercie w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty na stronie internetowej zamawiającego, nie później niż przed upływem terminu związania ofertą lub po upływie terminu związania ofertą pod warunkiem, że Zamawiający przekazał informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
- 14.2 Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
- 14.3 W przypadku, gdyby wyłoniona oferta została złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie.
- 14.4 Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

16. Istotne dla stron postanowienia zawarte są we wzorze umowy załączonym do niniejszej specyfikacji.

17. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

18. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

19. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

20. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

21. Zamawiający nie dopuszcza zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

22. Ogłoszenie wyników przetargu.

Wynik postępowania zostanie ogłoszony na stronie internetowej www.pgm.zyrardow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego.

W przypadku pobrania SIWZ ze strony internetowej Zamawiającego, prosimy o przesłanie adresu Wykonawcy zainteresowanego przetargiem w celu udzielania ewentualnych wyjaśnień czy modyfikacji SIWZ. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za nieuwzględnienie w ofercie ewentualnych zmian umieszczanych na stronie internetowej.

O F E R T A

w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwoty
14 000 euro

I. Nazwa i siedziba Oferenta:

.....
.....

II. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszaniowej „Żyrardów” Sp. z o.o.
ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów**

III. Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na:

**wykonanie robót w branży hydraulicznej w ramach konserwacji i
drobnych napraw bieżących w części wspólnej budynków
Wspólnot Mieszaniowych w Żyrardowie,,**

Opublikowanego, na stronie internetowej <http://www.pgm.zyrardow.pl> oraz
wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego i w siedzibie Urzędu
Miejskiego w Żyrardowie.

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia określony przedmiarem

1. za cenę netto (zgodnie z wyceną usług):zł.
(słownie:.....)
2. podatek VAT w wysokości% tj..... zł.
(słownie:.....)
3. Cena brutto wynosi: zł. (słownie :
4. Termin realizacji

IV. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

V. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

VI. Oświadczamy, że roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami.

VII. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zawartych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium podlega przepadkowi na rzecz Zamawiającego.

VIII. Wadium w kwocie zostanie wniesione w dniu w formie

IX. Wskazujemy adres lub nr konta, na które należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu

- X. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji na wykonane przez siebie roboty na okres miesięcy, licząc od daty odbioru.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.
3.
4.

.....
Miejscowość, data

.....
Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

pieczęćka oferenta

OŚWIADCZENIE

W przetargu nieograniczonym na „ **wykonanie robót w branży hydraulicznej w ramach konserwacji i drobnych napraw bieżących w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w Żyrardowie**”

Ubiegając się o udzielenie zamówienia oświadczamy, że:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w tym w oparciu o art. 24 ust 1 i 2 ustawy Pzp, który mówi że:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową,

przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt.1-3.

również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt.2 lub art. 67 ust. 1 pkt.1;
- 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków, z zastrzeżeniem art. 26 ustawy Pzp.;
- 4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Miejscowość, data

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT
(w okresie ostatnich 5 lat w zakresie zgodnym z zamówieniem)

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu:

Numer fax

L.p.	Nazwa i adres Zamawiającego	Rodzaj i miejsce robót	Wartość robót brutto	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia

Załączyć dokumenty potwierdzające, że ww. roboty zostały wykonane z należytą starannością, podpisane przez uprawnionego przedstawiciela Zleceniodawcy.

.....
Miejscowość, data

.....
*Pieczęć i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy*

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu:

Numer fax

Oświadczamy, że realizację niniejszego zamówienia przewidujemy powierzyć osobom wyszczególnionym poniżej:

I.p.	Wykaz osób	Informacja na temat kwalifikacji (zawód)	Funkcja pełniona przy realizacji zamówienia, nr uprawnień

.....
Miejscowość, data.....
*Pieczęć i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy*

KOSZTORYS OFERTOWY – uproszczony

Wykonanie robót hydraulicznych w ramach konserwacji i napraw bieżących
w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w Żyrardowie

L.p.	Opis robót wg pozycji przedmiaru robót.	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa w zł bez podatku VAT	Wartość w zł bez podatku VAT kol. 4 x 5
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
				Cena bez podatku VAT	
				Podatek VAT%	
				Cena ofertowa z podatkiem VAT	

Uwaga: cena jednostkowa powinna uwzględniać wszystkie składniki kalkulacyjne (wraz z wartością R, M, S z narzutami K.p, Zyskiem oraz kosztami towarzyszącymi niezbędnymi do zrealizowania zamówienia zgodnie z pkt.12 SIWZ.

.....
Miejscowość, data

.....
*Pieczęć i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy*

WYKAZ SKŁADNIKÓW DO KOSZTORYSOWANIA

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu:

Numer fax:

Do sporządzenia kosztorysu ofertowego zastosuję następujące składniki:

Stawka robocizny – Rg		zł
Koszty pośrednie – Kp		%
Zysk do RiS i Kp – Z		%

Powyższe składniki będą miały również zastosowanie do wyceny ewentualnych robót dodatkowych zlecanych na osobne zlecenie

Ceny materiałów oraz pracy sprzętu liczone będą według

.....

.....

ale nie będą przekraczały średnich cen wydawnictwa SEKOCENBUD na dzień rozliczenia robót.

Koszty zakupu i transportu wliczone będą w ceny materiałów.

Uwaga: przy rozliczaniu ewentualnych robót dodatkowych Zamawiający nie będzie uwzględniał osobno naliczonych kosztów zakupu i transportu materiałów oraz kosztów dojazdu do miejsca robót.

Koszty te należy uwzględnić odpowiednio w wysokości kosztów pośrednich Kp, bądź wysokości stawki Rg.

.....
Miejscowość, data

.....
*Pieczęć i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy*

UMOWA Nr...../2007 (WZÓR)

Zawarta w dniu r. w Żyrardowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.
mającym swoją siedzibę w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej 5
NIP Nr..... , REGON Nr..... ,KRS.....Kapitał Zakładowy
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

1. _____
2. _____

działającym w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej.....w Żyrardowie
a

.....
mającym swoją siedzibę w _____

NIP _____ REGON _____

reprezentowanym przez:

1. _____
2. _____

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Na podstawie art.10, 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych dnia 29 stycznia 2004 (Dz. U. z dnia 09.02.2004 Nr 19 poz. 177z późn. zm.) w wyniku trybu przetargu nieograniczonego strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w branży hydraulicznej tj. wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania w ramach konserwacji i napraw bieżących w części wspólnej budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Żyrardowie

Budynki zarządzane są przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.

§ 2

Zakres robót obejmuje:

konserwację i wykonywanie napraw bieżących instalacji wodnej, kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania wg orientacyjnego zakresu rzeczowego określonego w

przedmiarach robót zał. nr 8 do SIWZ przedstawiających szacunkowy zakres prac wraz z robotami określonymi w pkt specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia r oraz ofertą Wykonawcy nr z dnia stanowiącymi integralną część umowy.

Realizacja robót odbywać się będzie wg indywidualnych zleceń wystawianych przez przedstawiciela PGM w kolejności faktycznych potrzeb, z terminem realizacji oraz zakresem uzgodnionym w zleceniu zgodnie z warunkami szczegółowymi określonymi w załączniku nr 1 do umowy.

Wykonawca zapewni dyżury telefoniczne bezpłatne:

w dni robocze od godz. 15⁰⁰ do godz. 22⁰⁰

w dni świąteczne i dni wolne od pracy PGM od godz. 7⁰⁰ do godz. 22⁰⁰

W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca wykaże pełną (24 godziny na dobę) dyspozycyjność w zakresie podjęcia działań zabezpieczających i usunięcia awarii.

§ 3

Umowę zawiera się na okres 1 roku tj. od **2008** r. do **2009**r.

§ 4

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 5

1. W przypadku nieprzewidzianych przeszkód niezależnych od Zamawiającego, a uniemożliwiających realizację zamówienia, Zamawiający jest uprawniony do:
 - ograniczenia zakresu robót objętych niniejszą umową,
 - odstąpienia od części robót,
 - zawieszenia realizacji umowy do czasu pozyskania środków finansowych.
2. O konieczności wprowadzenia zmian do umowy, o których mowa w ust. 1 Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę na piśmie z 14-to dniowym wyprzedzeniem.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania zamówienia w trakcie prowadzenia robót, powtarzającego się niewykonywania prac w wyznaczonym terminie lub wystąpienia naruszenia przepisów, w tym ogólnobudowlanych.

§ 6

Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie

..... upr nr

Inspektor nadzoru jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa zarejestrowanym pod Nr

§7

Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie

.....upr. nr
Kierownik budowy jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa zarejestrowanym pod
Nr

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną z materiałów zakupionych we własnym zakresie dopuszczonych do stosowania w budownictwie, spełniających wymogi przewidziane w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003r z późniejszymi zmianami).
2. Na każde życzenie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest dostarczyć w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polska Normą lub aprobatą techniczną.

§9.

1. Wykonawca cały zakres robót objęty niniejszą umową wykona siłami własnymi bez zatrudniania podwykonawców.
2. Wykonawca wykona cały zakres świadczeń objętych niniejszą umową zgodnie ze SIWZ, zgłoszonymi potrzebami i złożoną ofertą oraz „Warunkami wykonania i odbioru robót budowlano montażowych- instalacje przemysłowe i sanitarne” oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowej, obowiązującymi do wyszczególnionych w przedmiarach rodzajów robót.

§ 10.

1. Strony ustaliły maksymalną wartość wynagrodzenia za cały przedmiot umowy w wysokości **52 000 netto** (słownie :)
2. Do wartości netto realizowanych usług naliczany będzie odpowiednio podatek VAT w wysokości 7% lub 22 % zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 11.

1. Formą wynagrodzenia za roboty będzie wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Wysokość wynagrodzenia określana będzie sukcesywnie za dane zlecenie zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w ofercie i faktyczną ilością wykonanych robót wynikającą z obmiaru potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.
Wartość robót nie może przekroczyć wartości umownej wymienionej w § 10 umowy.

3. Roboty nie objęte przedmiarem, na które nie przewidziano ceny jednostkowej będą rozliczane formie kosztorysu szczegółowego, sporządzonego na każdy budynek osobno według następujących wskaźników do kosztorysowania określonych w ofercie:

Stawka robocizny – Rg	zł
Koszty pośrednie – Kp	%
Zysk do R i S i Kp – Z	%

oraz norm uzgodnionych każdorazowo z Zamawiającym przy uwzględnieniu cen materiału, pracy sprzętu cen wg wydawnictwa SEKOCENBUD, oraz w oparciu o faktyczną ilość robót potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru.

Ceny nie mogą być większe niż średnie ceny wydawnictwa SEKOCENBUD na dzień rozliczania robót. W przypadku konieczności zastosowania materiałów nie ujętych w tym wydawnictwie, ceny muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.

§ 12

Ryzyko utraty lub uszkodzenia wykonywanych świadczeń obciąża Wykonawcę do momentu dokonania ich odbioru przez Zamawiającego.

§ 13

1. Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót w terminie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia ich do odbioru przez Wykonawcę.
2. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru przy udziale Inspektora nadzoru, przedstawiciela PGM, Wspólnoty Mieszkaniowej, Kierownika budowy i Wykonawcy.

§ 14

Rozliczenie robót nastąpi etapami w cyklu miesięcznym po całkowitym zakończeniu i pozytywnym odbiorze robót. Fakturowanie wykonanych zleceń nastąpi nie później niż w ciągu 7 dni po zakończeniu każdego miesiąca na każdą Wspólnotę Mieszkaniową.

§ 15

Zamawiający z kont Wspólnot Mieszkaniowych dokonywał będzie zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę na Wspólnoty Mieszkaniowe w terminie 1 miesiąca od daty otrzymania faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, protokołem odbioru i po wykonaniu postanowień protokołu odbioru oraz zestawieniem zbiorczym wykonanych robót.

Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia przelana zostanie na konto Wykonawcy zgodnie z wystawioną fakturą.

§ 16

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie wykonywania robót, o których mowa w § 2, zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i p. ppoż. oraz ponosić dodatkowo pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia obiektu, w którym realizowane będą roboty przed ewentualnym zniszczeniem. W przypadku zaistnienia szkód zawinionych przez Wykonawcę zobowiązany jest on do pokrycia kosztów ich usunięcia,
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt zaplecze budowy.
4. Realizacja robót odbywać się będzie w sposób nie powodujący dewastacji pomieszczeń strychowych i klatek schodowych oraz terenu wokół budynku .
5. Wykonawca oświadcza że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę 50 000 zł. na podstawie polisy nr

§ 17

1. Ustala się kary umowne liczone od wynagrodzenia umownego, z następujących tytułów:
Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego wynikającego z § 10, za każdy dzień zwłoki
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego określonego w § 10, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za roboty, od których wykonania odstąpiono.
2. W przypadku stwierdzenia usterek w okresie gwarancji, wykonawca usunie je w terminie 7 dni. W przeciwnym wypadku Zamawiający sam usunie usterki a Wykonawcę obciąży poniesionymi kosztami.

§18

Strony postanawiają, że w wypadku opóźnienia w zapłacie wzajemnych wierzytelności pieniężnych będą płacić odsetki ustawowe.

§ 19

Wykonawca udziela..... gwarancji licząc od daty pozytywnego protokołu odbioru wykonanych robót.

§ 20

W sprawach nie regulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 21

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 22

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 23

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

SZCZEGÓLNE WARUNKI DO UMOWY NR.....

- Roboty objęte zamówieniem zgłaszane będą telefonicznie przez pracownika PGM Pawła Nowakowskiego telefon kontaktowy 855 40-47 wew. 006; kom. 503199 973,
- Na każde zgłoszenie wystawiane będą zlecenia pisemne również na zgłoszenia telefoniczne
- W godzinach urzędowania PGM Wykonawca zobowiązany jest przyjąć i zrealizować każde zgłoszenie telefoniczne od pracownika PGM natomiast poza godzinami pracy PGM od lokatora zgłaszającego taką potrzebę w zakresie za który odpowiada PGM ,
- Wykonawca zobowiązany jest stawiać się w PGM codziennie do godziny 9⁰⁰ w celu przyjęcia zleceń na piśmie potwierdzających zgłoszenia telefoniczne z poprzedniego dnia,
- Realizacja zleceń odbywać się będzie w terminie określonym na każdym zleceniu z wszelkimi konsekwencjami określonymi w § 17 umowy.
- Zlecenie musi być przyjęte i potwierdzone podpisem przez uprawnionego pracownika Pana
- Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się ze stanem technicznym instalacji wod-kan i c.o. w celu sprawnego wykonywania robót i usuwania awarii,
- W przypadku wystąpienia awarii poza godzinami dyżurowania Wykonawcy w godzinach jak określono w § 2 umowy zobowiązany jest wykazać pełną dyspozycyjność, zaradność w zakresie podjęcia stosownych działań zabezpieczających i usunięcia awarii,
- W przypadku wystąpienia robót nie ujętych w przedmiarze, na które brak cen jednostkowych, rozliczenie robót następować może dopiero po uprzednim uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez zamawiającego warunków wyjściowych (norm i ilości) do wykonania kosztorysu szczegółowego przy uwzględnieniu składników kosztorysowych zawartych w zał. nr 7 do oferty oraz być zatwierdzone przez Zamawiającego,
- PGM przekaze Wykonawcy klucze od rozdzielaczy c.o. w zasobach PGM w dniu wprowadzenia na roboty,
- PGM upoważni Wykonawcę do pobierania kluczy od węzłów c.o. z PEC,
- W przypadku konieczności wejścia do węzła po godzinach pracy PEC należy kontaktować się z grupami konserwacyjnymi PEC tj. Oś Żeromskiego tel. 605299 880 pozostałe tel. 601 375 881,
- W godzinach 7⁰⁰ -15⁰⁰ klucze dostępne w siedzibie PEC na ul. Konarskiego 2 i Moniuszki 32,
- Każdorazowe upuszczenie wody w instalacji c.o. musi być uzgodnione z PEC z Panem Borowiec Grzegorz tel. 601 375 413,
- Wykonawca pod nr tel. będzie pełnił dyżury zgodnie z umowa,
- Rozliczenie robót odbywać się będzie sukcesywnie w miarę wykonywania zleceń za poprzedni tydzień po uprzednim sprawdzeniu kosztorysów przez Inspektora nadzoru, Pod każdy kosztorys Wykonawca załączy kopię zlecenia.
- Plombowanie wodomierzy ustala się raz w tygodniu w środę.
- W przypadku spraw związanych z c.o. należy kontaktować się z Panem Adamem Karczmarczykiem Tel. 046 855 4047 wew.028; w sprawach związanych z usytuowaniem i dostępem do wodomierzy kontakt z administracją PGM tel. 855 40 47 wew. 003 ,023, 011.

**OPRACOWANIE: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SPÓŁKA Z O.O.
96-300 ŻYRARDÓW UL. ARMII KRAJOWEJ 5**

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

w branży hydraulicznej w ramach konserwacji i napraw bieżących w budynkach Wspólnot
Mieszkaniowych

3

ROBOTY HYDRAULICZNE Kod 45330000-9
Oznaczenie kodu według Wspólnego Słownika Zamówień (_CPV)

OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Informacje ogólne

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące "Wykonania robót w branży hydraulicznej w ramach konserwacji i napraw bieżących w części wspólnej w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych".

1.1. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1

1.2. Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót remontowych wymienionych w pkt.1

1.3 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i tymczasowych

Wykonanie zabezpieczeń prowadzonych robót zgodnie z wymogami BHP i ppoż Wygrodzenie terenu budowy

Uprzątnięcie terenu budowy.

1.4 Informacje o terenie budowy

Zamówienie wykonywane będzie na terenie budynków Wspólnot Mieszkaniowych w/g załącznika nr 10

1.5 Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

1.6 Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem. Będzie unikał szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót objętych specyfikacją.

1.7 Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności zadba, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym przez personel Wykonawcy.

1.8 Nazwy i kody CPV

- 45321000-3 wykonanie izolacji termicznej
- 45331100-7 wykonanie instalacji centralnego ogrzewania
- 45332200-5 wykonanie instalacji hydraulicznej

- 45332300-6 wykonanie instalacji upustowej
- 45332400-7 wykonanie instalacji urządzeń sanitarnych

1.9 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST B.OO.OO.OO (kod 45000000-01) "Wymagania ogólne" pkt 1

1.10 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z ST i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST B.OO.OO.OO (kod 45000000-01) "Wymagania ogólne" pkt 1.5.

2 MATERIAŁY

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST B.OO.OO.OO (kod 45000000-01) "Wymagania ogólne" pkt 2

Ponadto materiały stosowane do wykonania robót wymienionych w pkt 1.2. i 1.3. powinny mieć m.in.:

- Aprobaty Techniczne lub być produkowane z obowiązującymi normami.
- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną lub z PN.
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa.
- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich.
- Na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania

Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z warunkami i wymaganiami podanymi przez producenta.

2.2 Rodzaje materiałów

2.2.1 Wszelkie materiały do wykonania robót wymienionych w pkt 1.2. i 1.3. powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

Wszystkie materiały powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz wg odpowiednich norm wyrobu.

3 SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST B.OO.OO.OO (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt.3

3.2 Sprzęt do wykonywania robót

Roboty można wykonywać ręcznie lub przy użyciu innych specjalistycznych narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska,

4 TRANSPORT

4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) "Wymagania ogólne" pkt.4

4.2 Transport materiałów

4.3 Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w cenach jednostkowych kosztów transportu związanych z realizacją robót na terenie Żyrardowa

4.3.1 Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5 WYKONANIE ROBÓT

5.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

5.1.1. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

5.1.2. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych i zawartych w szczegółowych i ogólnych warunkach stosowanych katalogów a także w normach i wytycznych.

5.1.3. Polecenia Inspektora Nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01)

6.1.2. Kontrola Jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania przez Inspektora Nadzoru z wymaganiami norm oraz "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Instalacje sanitarne i przemysłowe", "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych"

7 OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonanych robót

7.2 Zasady określania ilości robót i materiałów

Zasady określania ilości robót są w odpowiednich KNR-ach

Jednostki obmiaru powinny być zgodne z jednostkami określonymi w przedmiarze robót. Podstawy obmiarowania robót muszą być zgodne z zasadami określonymi dla każdej pozycji przedmiaru w katalogach wyszczególnionych w poszczególnych pozycjach przedmiaru robót.

8 ODBIÓR ROBÓT

8.1 Rodzaje odbiorów robót

Roboty podlegają następującym odbiorom:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu)

8.2 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

8.3 Odbiór ostateczny końcowy

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja powołana przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy.

8.3.1. Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowego).

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

9 PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu przyjętą przez zamawiającego w dokumentach umownych.

10 PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1 Ustawy

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane jednolity tekst Dz. U. Z 2003 f. Nr 207, poz. 2016 z późno zm.).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.Nr 19, poz. 1777).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. - o wyrobach budowlanych (Dz.U.Nr 92, poz. 881)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. - o ochronie przeciwpożarowej jednolity tekst Dz.U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229)
- Ustawą z dnia 21 grudnia 2004 r. - o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122, poz 1321 z późno zm.) i

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62, poz. 627 z późno zm.).

10.2. Rozporządzenia

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. - w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 120, poz. 1126).

10.3. Normy

PN-64/B-I0400 "Urządzenia centralnego ogrzewania w budownictwie powszechnym. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze

PN-901M-75003 "Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Ogólne wymagania i badania"

10.4. Inne dokumenty i instrukcje

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - Wymagania ogólne (kod B-00.00.00.) wydanie 2 OWEOB Promocja - 2005

"Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom n Instalacje sanitarne i przemysłowe" .Arkady, Warszawa 1988.

"Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych" COBRTI INSTAL, Warszawa 2001

Opracował :

Przedmiar robót

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j. m.	Poszcz	Razem
1		Izolacja termiczna			
1	KNR-W 2-160507-01	izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości do 50 mm o śr. zewnętrznej 17-38 mm 1	m2 m2	1.00	
				RAZEM	1.00
2	Instalacja centralnego ogrzewania				
2	KNR-W 4-02 0501-01	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 15 mm	msc. msc	1.00	
				RAZEM	1.00
0	KNR-W 4-02 0501-02	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 20 mm 1	msc. msc.	1.00	
				RAZEM	1.00
4	KNR-W 4-d.2 020501-03	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 25 mm 1	msc. msc.	1.00	
				RAZEM	1.00
5	KNR-W 4-02 0508-01	Wymiana zaworu przelotowego lub dwuzłaczki o śr. 15 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
6	KNR-W 4-02 0508-01	Wymiana dwuzłaczki o śr. 15 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
7	KNR-W 4-02 0508-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 20 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
8	KNR-W 4-02 0508-02	Wymiana dwuzłaczki o śr. 20 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
9	KNR-W 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
10	KNR-W 4-02 0509-02	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 20 mm szt.	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
11	KNR-W 4-020512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłaczki o śr. 15-20 mm 4	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
12	KNR-W 4-02 0512-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
13	KNR-W 4-02 0512-04	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	KNR-W 4-d.2 020514-01	Wymiana elementów grzejnika członowego - złączka 1	szt. szt.	1.00	

			RAZEM		1.00
15 d.2	KNR-W 4-02 0514-03	Wymiana elementów grzejnika członowego - korek grzejnikowy 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
16	KNR-W 4-d.2 020514-04	Wymiana grzejnika członowego 1	elem. elem.	1.00	
			RAZEM		1.00
17 d.2	KNR-W 4-02 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 0 - typ ST - ilość elementów do 1 0 1	kpi. kpi.	1.00	
			RAZEM		1.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.2	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 1	urz. urz.	1.00	
			RAZEM		1.00
3	Instalacja hydrauliczna				
19 d.3	KNR-W 2-150122-01	Analogia - odczyt stanu zużycia wody na wodomierzach lokalowych - kpi. współczynnik do R 0,50 1	kpi.	1.00	
	RAZEM				1.00
20,	KNR-W 2-d.3 150122-01	Analogia - plombowanie wodomierza 1	kpi. kpi.	1.00	
			RAZEM		1.00
21 d.3	KNR-W 4-020108-01	Wstawienie trójnika o śr. 15 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
22 d.3	KNR-W 4-02 0108-02	Wstawienie trójnika o śr. 20 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
23 d.3	KNR-W 4-02 0108-03	Wstawienie trójnika o śr. 25 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
24 d.3	KNR-W 4-02 0109-01	Wymiana dwuzłączki o śr. 15 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
25 d.3	KNR-W 4-02 0109-02	Wymiana dwuzłączki o śr. 20 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
26	KNR-W 4-d.3 02 0109-03	Wymiana dwuzłączki o śr. 25 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego szt. 1	,szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
27 d.3	KNR-W 4-020110-01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15 mm 1	msc. msc.	1.00	
			RAZEM		1.00
28 d.3	KNR-W 4-020110-02	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 20 mm 1	msc. msc.	1.00	
			RAZEM		1.00
29 d.3	KNR-W 4-020110-03	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 25 mm 1	msc. msc.	1.00	
	RAZEM 1.00				
30 d.3	KNR-W 4-020111-01	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, hydrantu lub baterii - połączenie sztywne o śr. 15 mm 1	szt. szt.	1.00	

			RAZEM		1.00
31 d.3	KNR-W 4-020111-07	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpального, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym metalowym 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
32 d.3	KNR-W 4-020116-01	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 16 mm o połączeniach zgrzewanych 1 m	m	1.00	
			RAZEM		1.00
33 d.3	KNR-W 4-020116-02	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych 1	m m	1.00	
			RAZEM		1.00
34 d.3	KNR-W 4-020118-01	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 16 mm o połączeniach zgrzewanych 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
35 d.3	KNR-W 4-02 0118-02	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	M		szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
36 d.3	KNR-W 4-020120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm 1	m m	1.00	
			RAZEM		1.00
37 d.3	KNR-W 4-020120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 25-32 mm 1	m m	1.00	
			RAZEM		1.00
38 d.3	KNR-W 4-020124-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15 mm 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
39 d.3	KNR-W 4-020124-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 20 mm 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
40 d.3	KNR-W 4-020124-03	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 25 mm 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
41 d.3	KNR-W 4-020124-04	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 32 mm 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
42 d.3	KNR-W 4-020125-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15 mm szt. 1	szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
43 d.3	KNR-W 4-020125-02	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 20 mm 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
44 d.3	KNR-W 4-020125-03	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 25 mm 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
45 d.3	KNR-W 4-02 0126-01	Wymiana wodomierza o śr. 15 mm 1	szt. szt.	1.00	
			RAZEM		1.00
46 d.3	KNR-W 4-02 0128-01	Wymiana zaworu czerpального (wypływowego) o śr. 15 mm 1	szt. szt.	1.00	

					RAZEM	1.00
47 d.3	KNR-W 4-020135-01	Wymiana głowicy w zaworze lub baterii o śr. 15 mm 1	szt. szt.	1.00		
					RAZEM	1.00
48 d.3	KNR-W 4-020135-02	Wymiana głowicy w zaworze lub baterii o śr. 20 mm 1	szt. szt.	1.00		
					RAZEM	1.00
49 d.3	KNR-W 4-020135-03	Wymiana głowicy w zaworze lub baterii o śr. 25 mm 1	szt. szt.	1.00		
					RAZEM	1.00
50 d.3	KNR-W 4-020136-01	Wymiana uszczeltek w zaworze lub baterii o śr. 15 mm 1	szt. szt.	1.00		
					I RAZEM	1.00
51 d.3	KNR-W 4-020136-02	Wymiana uszczeltek w zaworze lub baterii o śr. 20 mm 1	szt. szt.	1.00		
					RAZEM	1.00
52 d.3	KNR-W 4-020136-03	Wymiana uszczeltek w zaworze lub baterii o śr. 25 mm 1	szt.	1.00		
					RAZEM	1.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j. m.	Poszcz	Razem	
53 d.3	KNR-W 4-02 0137-01	Wymiana uszczelnienia dławicy w zaworze o śr. 15-25 mm 1	szt. szt.	1.00		
					RAZEM	1.00
54 d.3	kalkulacja własna	Odmrożenie rur 1	m m	1.00		
					RAZEM	1.00
4	Instalacja up	ustowa				
55 d.4	KNR-W 4-020210-03	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia 1	szt. szt.	1.00		
					RAZEM	1.00
56 d.4	KNR-W 4-020210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia 1	szt. szt.	1.00		
					RAZEM	1.00
57 d.4	KNR-W 4-020211-01	Wymiana trojnika z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 1	szt. szt.	1.00		
					RAZEM	1.00
58 d.4	KNR-W 4-02 0211-03	Wymiana trojnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 1	szt. szt.	1.00		
					RAZEM	1.00
59 d.4	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową msc.	msc.	1	1.00	
					RAZEM	1.00
60 d.4	KNR-W 4-020212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową 1	msc. msc.	1.00		
					RAZEM	1.00
61 d.4	KNR-W 4-020213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	1.00		
					RAZEM	1.00
62 d.4	KNR-W 4-02 0214-02	Wymiana czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 100 mm szt.	szt.	1.00		

			RAZEM	1.00
63 d.4	KNR-W 4-02 0229-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m m	1.00
			RAZEM	1.00
64 d.4	KNR-W 4-02 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku 1	m m	1.00
			RAZEM	1.00
65 d.4	KNR-W 4-02 0229-08	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 1	m m	1.00
			RAZEM	1.00
66 d.4	KNR-W 4-02 0232-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm 1	szt. szt.	1.00
			RAZEM	1.00
67 KNR-W 4-d.4 02 0232-04		Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm szt.	szt.	1.00
			RAZEM	1.00
68 d.4	KNR-W 4-02 0236-01	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 50-80 mm 1	msc. msc.	1.00
			RAZEM	1.00
69 KNR-W 4-d.4 02 0236-02		Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm 1	msc. msc.	1.00
			RAZEM	1.00
70 d.4	KNR-W 4-02 0236-04	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 100 mm	msc.	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j. m.	Poszcz	Razem
	4		msc.	1.00	
				RAZEM	1.00
5		Urządzenia sanitarne			
71 d.5	KNR-W 4-02 0219-01	Wymiana zlewu żeliwnego emaliowanego 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
72 d.5	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa 1	kpi. kpi.	1.00	
				RAZEM	1.00
73 d.5	KNR-W 4-02 0224-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową z płuczką z PVC kpi. 1	kpi.	1.00	
				RAZEM	1.00
74 d.5	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
75 d.5	KNR-W 4-02 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa szt.	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
76 d.5	KNR-W 4-02 0225-04	Wymiana elementów sedesu - śruba metalowa lub z tworzywa 1	kpi. kpi.	1.00	
				RAZEM	1.00
77 KNR-W 4-d.5 02 0226-04		Wymiana płuczki ustępowej elementów - automat spłukujący śr. 20 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

78	KNR-W 4-d.5 02 0226-01	Wymiana płuczki ustępowej z zaworem pływakowym 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
79	KNR-W 4- d.5 02 0227-02	Wymiana rury spłucznej z tworzywa kpi. 1	kpi.	1.00	
				RAZEM	1.00
80	KNR-W 4-d.5 020227-04	Wymiana elementów rury spłucznej - lejek gumowy 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
81	kalkulacja d.5 własna	Odmrożenie misek sedesowych 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00

OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu:

Numer fax:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na
zobowiązujemy się do:

- w przypadku mniejszej wysokości polisy niż wymagana w SIWZ powiększenia jej do wysokości 100.000 zł przed zawarciem umowy oraz powiększania każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy,
- w przypadku krótszego okresu ważności polisy przedłużenia polisy na okres realizacji zamówienia.

.....
Miejscowość, data

.....
*Pieczęć i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy*

BUDYNKI ZE WSPÓLNOTAMI MIESZKANIOWYMI.
WG STANU
NA 10.02.2008r,

lp	adres	pow. lok. miesz k. Gminy	pow. lok. miesz k. wykupionych	pow. uż. lok użytkowyc h	pow. uż. lok. użytk. wyku p.	pow. skar . państw.	liczba lok. miesz .
1	Konarskiego 6	674,94	985,74	0	0	0	40
2	Leg. Polskich 71	769,94	677,42	0	0	0	40
3	Leg. Polskich 72	1093,91	544,67	0	0	0	40
4	Limanowskiego 56	622,75	828,29	0	0	0	40
5	Sz. Szeregów 3	1220,68	677,36	0	0	0	45
6	Sz. Szeregów 4a	921,96	974,11	0	0	0	45
7	Słoneczna 2	1144,8	1041,05	0	0	0	65
8	Słoneczna 4	1666,4	1678,06	0	0	0	80
9	1 Maja 76	555,8	735,05	0	272,8	0	31
10	1 Maja 82	843,8	630,6	0	256,12	0	34
11	Wittenberga 4	728,48	722,56	0	0	0	40
12	Wittenberga 6	712,04	941,32	0	0	0	40
13	Wittenberga 11	866,7	777,91	0	0	0	40
14	Wittenberga 12	499,49	950	0	0	0	40
15	Żeromskiego 11	704	714	0	0	34	37
17.	Sienkiewicza 8	101,18	42,5	0	0	0	4
18.	Dekerta 2 b	491,11	91,15	0	0	0	15
19.	Narutowicza 25	298,69	0	0	19,7	0	8
20.	Doczkała 2	437,95	369,3	0	0	0	20
21.	Doczkała 4	1126,83	167,3	0	0	0	46
22.	Mireckiego 63	718,57	578,09	260,41	35,7	0	31
23.	Moniuszki 13	644,41	196,46	74,21	244,04	0	22
24.	Moniuszki 32	577,3	226,2	0	0	0	20
25.	Smocza 2	822	350,4	0	0	0	27
26.	Srodkowa 11	741,49	440,74	0	0	0	26
27.	Srodkowa 13	874,61	308,24	0	0	0	26
28	Łukasińskiego 18/20	0	1394,3	0	338,04	0	28
29	Ossowskiego 31	296,2	847,94	0	0	0	26
30	Ossowskiego 33	677,93	471,12	0	0	0	26
31	Rodzinna 1	650,8	535,6	0	0	0	30
32	Rodzinna 3	502	717,4	0	0	0	27
33	Rodzinna 5	714,85	501,6	0	0	0	27
34	Ossowskiego 25 bl.1	274,34	373,13	0	0	0	16
35	Ossowskiego 25 bl.3	391,03	256,4	0	0	0	16
36	Ossowskiego 25 bl.4	364,93	424,04	0	0	0	18
37	Ossowskiego 27	274,84	393,34	121,7	0	0	16
38	Kościelna 6	585,09	282,19	0	0	0	18
39	Mireckiego 54	517,38	621,63	0	0	0	26

	bl.1						
40	Mireckiego 54 bl.2	755,28	374,51	0	0	0	26
41	Mireckiego 58 bl.4	420,94	433,67	0	0	0	18
42	Mireckiego 58 bl.5	509,43	347,43	0	0	0	20
43	Mireckiego 58 bl.6	439,05	405,98	0	0	0	20
44	Mireckiego 60 bl.2	924,4	345,43	0	0	0	26
45	Mireckiego 60 bl.3	481,95	372,44	0	0	0	18
46	Mireckiego 60 bl.7	832,07	765,33	0	0	0	36
47	Mireckiego 60 bl.9	530,12	662,08	0	0	0	27
48	Mireckiego 70	1222,13	133,47	0	0	0	24
49	Limanowskiego 12 g	195,29	64	0	0	0	11
50	Limanowskiego 12 h	164,07	100,5	0	0	0	9
51	Limanowskiego 14	160	98,74	0	0	0	11
52	Limanowskiego 16	227,39	31,5	0	0	0	9
53	Limanowskiego 17	94,5	112,5	0	0	0	6
54	Limanowskiego 19	106,4	105,37	0	0	0	6
55	Limanowskiego 20	65	196,5	0	0	0	8
56	Limanowskiego 21	31,5	167,59	0	0	0	6
57	Limanowskiego 22	96,73	163,1	0	0	0	9
58	Limanowskiego 23	169	31,5	0	0	0	6
59	Limanowskiego 24	173,2	85,6	0	0	0	11
60	Limanowskiego 26	193,35	67	0	0	0	8
61	Limanowskiego 28	251,6	62,67	0	0	0	12
62	Limanowskiego 29	137,26	74,26	0	0	0	6
63	Limanowskiego 32	196,6	119,78	0	0	0	10
64	Limanowskiego 37 a	358,86	105,81	0	0	0	18
65	Strażacka 3	401,4	78,8	0	0	0	20
66	Ks.Sciegienne o 3	198,29	189,65	0	0	0	8
67	1 Maja 53	120,32	200,98	0	0	0	10
68	1 Maja 55	462,7	120,84	0	0	0	20
69	1 Maja 57	565,12	44	0	0	0	13
70	1 Maja 59	1160,47	172,47	0	0	0	35
71	Kościelna 3	226,98	77,45	0	0	0	12
72	Kościelna 8	204,57	246,63	0	0	0	15
73	Kościelna 15	218,3	81,41	0	0	0	14
74	Kościelna 4	372,96	178,78	0	0	0	13

75	Ar.Krajowej 2	210,16	127,6	0	0	0	10
76	Ar.Krajowej 4	270,95	75,06	0	0	0	12
77	Ar. Krajowej 8	181,8	164,06	0	0	0	6
78	Mireckiego 64	325,05	21	0	0	0	13
79	Kościelna 7	51,2	97,56	0	0	0	5
80	Kościelna 9	84,94	88,97	0	120,63	0	5
81	Kościuszki 18	107,59	107,37	0	0	0	6
82	Kościuszki 20	117,77	95,48	0	0	0	6
83	Kościuszki 22	108,82	103,91	0	0	0	6
84	Kościuszki 24	138,55	74,68	0	0	0	6
85	Kościuszki 26	162,31	85,1	0	0	0	6
86	Kościuszki 28	142	73,88	0	0	0	6
87	Kościuszki 29	675,5	132,69	21,16	50,1	0	25
88	Kościuszki 30	181,93	33,35	0	0	0	6
89	Kościuszki 31	295,79	97,4	0	0	0	14
90	Kościuszki32	121,45	32,75	66,4	0	0	4
91	Kościuszki 33	215,58	117,62	0	0	0	12
92	Kościuszki 36	235,93	43,7	0	0	0	13
93	Kościuszki 35 a	304,17	23,75	0	0	0	15
94	Kościuszki 37	239,39	89,21	0	0	0	14
95	Kościuszki 39	282,36	48,5	0	0	0	14
96	Kościuszki 41	266,22	65,71	0	0	0	12
97	Kościuszki 43	218,67	80,32	0	0	0	12
98	Kościuszki 47	158,24	137,21	0	0	0	9
99	Pr.Wyszyńskiego 1	113,44	192,38	0	0	0	11
100	Pr.Wyszyńskiego 2	332,96	132,62	0	0	0	19
101	Pr.Wyszyńskiego 3	215,51	89,87	0	0	0	14
102	Pr.Wyszyńskiego 4	279,64	186,63	0	0	0	19
103	Pr.Wyszynskiego 8	248,64	36,28	0	0	0	13
104	Pr.Wyszyńskiego 9	263,42	138,05	0	0	0	13
105	Pr.Wyszyńskiego 10	143,6	206,28	0	0	0	15
106	Narutowicza 24 b	213,25	156,42	0	0	0	10
107	Narutowicza 26 b	271,77	124,9	0	0	0	11
108	Narutowicza 28	201,55	92,3	0	0	0	9
109	Narutowicza 38	213,55	181,5	0	0	0	10
110	Narutowicza 40	296,02	96,17	0	0	0	13
111	Żeromskiego 2	164,67	102,97	0	0	0	8
112	Żeromskiego 5a	183,25	115,6	0	0	0	8
113	Żeromskiego 6	164,37	116	0	0	0	8
114	Żeromskiego 10	217,09	169,4	0	0	0	8
115	Pl. J. Pawła 5	370,75	126,37	59,36	0	0	18
116	Sławińskiego 2	118,82	112,96	0	0	0	6

6							
11 7	Sławińskiego 3	366,88	121,55	0	0	0	14
11 8	Sławińskiego 4	120,65	140,28	0	0	0	7
11 9	Farbiarska 2	768,59	39,01	0	0	0	13
12 0	Kanałowa 1	231,41	79,74	0	0	0	9
12 1	1 Maja 38 fr.	170,24	0	0	129,07	0	3
12 2	Limanowskiego 36a	289,62	22	0	0	0	13
12 3	POW 4	297,44	64,29	180,17	0	0	7
12 4	Dekerta 12	346,41	101,61	0	0	0	11
12 5	Leg. Polskich 76	1181,88	486,4	0	0	0	40
12 6	Limanowskiego 31b	251,81	49,19	0	0	0	11
12 7	Waryńskiego 21 a	269,02	47,1	0	0	0	15
12 8	Żeromskiego 4	109,17	35,4	0	0	0	4
12 9	Waryńskiego 9	172,55	238,21	0	0	0	11
13 0	Kościelna 11	260,9	22	0	0	0	15
13 1	Limanowskiego 34	277,3	39	0	0	0	10
13 2	Staszica 4	135,44	49,35	0	0	0	6
13 3	Kanałowa 3	300,5	40,75	0	0	0	8
13 4	Mireckiego 68	315,11	21,09	0	0	0	14
	OGÓLEM	52750,04	35275,53	783,41	1466,2	34	2358