

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Wyjaśnienia do treści SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr DIiZP/ 5/2014 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Usługi utrzymania czystości na terenie i w obiektach będących w zarządzie PGM Żyrardów Sp. z o.o.** ”

Przedsiębiorstwo gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. działając zgodnie z art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) udziela wyjaśnień.

Zapytania do SIWZ brzmiały:

1. Powierzchnia terenów zewnętrznych wskazana przez Zamawiającego wynosi 292 838,65 m²- jaka jest powierzchnia trawników ?
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;
„Na potwierdzenie spełnienia ww. warunku wykonawca winien wykazać wykonanie lub wykonywanie usług o charakterze, zakresie rzeczowym i złożoności podobnym do niniejszego zamówienia: - o sumarycznej wartości w okresie jednego roku nie mniejszej niż 400 000,00 zł
- a) Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli w wykazie usług zostaną wskazane usługi sprzątnięcia powierzchni biurowych i terenu zewnętrznego?
- b) Czy według Zamawiającego „sumaryczna wartość” oznacza Np.: trzy usługi wykonywane dla trzech różnych Odbiorców, które w okresie jednego roku wyniosą nie mniej niż 400 000,00 zł netto czy brutto
3. Wykładanie truczny na gryzonie w pomieszczeniach wspólnego użytkowania (w miarę potrzeb).
- a) kto zapewnia truczny ?
4. Kto zapewnia piasek i czy są skrzynie ?
5. Czy na terenie znajdują się kosze na śmieci i w jakiej ilości ? Kto je opróżnia- czy to jest w zakresie Wykonawcy ?
6. Udział w eksmisji dłużników, Opróżnianie lokali gminnych pozostawionych przez najemców/lokatorów (zgon, porzucenie, itp.).
- czy Zamawiający wskazuje miejsca składowania/wyrzucania gabarytów pozostawionych w lokalach ?

Zamawiający wyjaśnia:

Ad1.

Powierzchnia zielona – 120 239,00 m².

Ad.2

- a) Należy wykazać usługi o charakterze, zakresie rzeczowym i złożoności podobnym do niniejszego zamówienia.
Przedmiot zamówienia obejmuje głównie budynki mieszkalne oraz użytkowe, place, podwórka i ulice przy tych zasobach
- b) Może to być kilka usług, dla różnych zamawiających, których suma wartości brutto w okresie jednego roku (12 miesięcy) nie będzie mniejsza niż 400 000,00 zł

Ad.3

Wykładanie truczny na gryzonie zapewnia Wykonawca.

Ad 4

Zamawiający nie posiada pojemników na piasek, Wykonawca zapewnia piasek we własnym zakresie i na własny koszt.

Ad 5

Opróżnianie koszy nie wchodzi w zakres zamówienia.

Ad 6

Zamawiający wskazuje miejsca składowania /wyrzucania/ gabarytów pozostawionych w lokalach .