

Żyrardów, dnia 24.05.2017 r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej, ul. Narutowicza 28 w Żyrardowie, zaprasza do złożenia oferty na:

**„Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na pokrycie dachu blachą metodą na rąbek stojący w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Narutowicza 28 w Żyrardowie objętego ochroną Konserwatora Zabytków”.**

Zakres opracowania określa załączony do zaproszenia opis.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie:

- **Projektu budowlano - wykonawczego – 6 szt.**
- **Inwentaryzacji elewacji - 2 szt.**
- **Inwentaryzacji części strychowej – 2 szt.**
- **kosztorysu inwestorskiego** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego – **2 szt.**
- **przedmiarów robót – 2 szt.**
- **pozyskania mapy do celów projektowych.**

**Dokumentacja w wersji papierowej w w/w ilościach oraz na nośniku zewnętrznym.**

Zakres opracowania należy wykonać zgodnie z:

obowiązującymi zarządzeniami, normatywami, normami, instrukcjami i innymi przepisami dotyczącymi projektowania i wyceny nieruchomości oraz współczesną wiedzą techniczną zapewniającą właściwą jakość tych prac,

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie niezbędne szczegóły rozwiązań technicznych konieczne do realizacji robót budowlanych i wystarczających do ich prawidłowego wykonania, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca zobowiązany jest opracować dokumentację zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.). i spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.Nr.120, poz.1133 zm. 2008r. Dz. U. Nr 201, poz. 1239z późn zm.).

**Projekt należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków i uzyskać Decyzję Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót objętych zamówieniem.**

Ofertę należy złożyć wg załącznika nr 1 w oparciu o przedstawiony opis załączony do zaproszenia i wizję w budynku.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. prosi o podanie terminu realizacji zamówienia.

**Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy wybranemu przez Wspólnotę Mieszkaniową ul. Narutowicza 28 w Żyrardowie.**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w sekretariacie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów w terminie **do dnia 05.06.2017r. do godz. 9.00**

Zatytułować: „Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na pokrycie dachu blachą metodą na rąbek stojący w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Narutowicza 28 w Żyrardowie objętego ochroną Konserwatora Zabytków”.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie PGM Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, w dniu 05.06.2017 r. o godz. 9.10

Do formularza oferty należy załączyć niżej wyszczególnione dokumenty i oświadczenia:

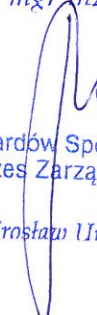
1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej.
2. Dokument potwierdzający przygotowanie zawodowe osoby, która będzie wykonywać dokumentację w zakresie projektowania oraz dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadaniu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert.

Załączniki:

Formularz oferty

Opis budynku

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
PROKURANT  
  
mgr inż. Paweł Rzeszot

  
P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Prezes Zarządu

mgr inż. Mirosław Urhanowski

## O F E R T A

1. Nazwa i siedziba Oferenta:  
.....  
.....  
Nr telefonu ..... Nr faxu. .... e-mail.....
  
2. Nazwa i siedziba Zamawiającego:  
  
**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej, ul. Narutowicza 28 w Żyrardowie.**
  
3. Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na:  
**„Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na pokrycie dachu blachą metodą na rąbek stojący w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Narutowicza 28 w Żyrardowie objętego ochroną Konserwatora Zabytków”.**

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia

**Za cenę brutto : ..... zł.**  
( słownie.....zł)

W tym cena netto wynosi .....zł  
(słownie:..... zł)

podatek VAT w wysokości 23 % stanowi .....zł.  
(słownie:.....zł.)

Termin realizacji zamówienia do .....

---

Miejscowość, data

---

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

DANE TECHNICZNE DOTYCZĄCE BUDYNKU PRZY  
UL. GABRIELA NARUTOWICZA 28  
W ŻYRARDOWIE

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Ilość kondygnacji - 2

Klatki schodowe – 2 szt

Dach drewniany dwuspadowy

Powierzchnia dachu – około 250,00 m<sup>2</sup>

Wysokość budynku – 8,50 m

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Specjalista ds. Nieruchomości

  
Albert Skibiński