

Zał. 5 Kalkulacja ceny

152 budynki

1. MIESZKALNE WIELORODZINNE

Lp	Adres	Razem powierzchnia użytkowa lokali [m ²]	Cena jednostkowa za 1 m ²	Cena za przegląd [kol.3 x kol.4]	Podatek VAT do kol. 5	Rezem cena brutto [kol.5+kol.6]
1	2	3	4	5	6	7
1.	1 Maja 10	394,34				
2.	1 Maja 24	497,30				
3.	1 Maja 104 fr.	488,14				
4.	1 Maja 31 fr.	413,48				
5.	1 Maja 31 of.	436,39				
6.	1 Maja 33	434,64				
7.	1 Maja 50	670,29				
8.	1 Maja 52	634,85				
9.	1 Maja 70	318,62				
10.	1 Maja 72	207,80				
11.	1 Maja 74	328,49				
12.	1 Maja 84 fr.	710,98				
13.	1 Maja 84 of.	285,18				
14.	1 Maja 84 C	287,07				
15.	1 Maja 86	801,34				
16.	1 Maja 94	741,44				
17.	1 Maja 38 of.	295,80				
18.	1 Maja 48	1 007,68				
19.	11 Listopada 26	328,65				
20.	11 Listopada 32	231,53				
21.	Armii Krajowej 10	378,74				
22.	Bankowa 5	291,40				
23.	Cehaka 14	43,80				
24.	Dekerta 18	606,73				
25.	Dittricha 3	533,37				
26.	Doczkała 22	228,10				
27.	Farbiarska 1	144,31				
28.	Farbiarska 8	1 047,62				
29.	Izy Zielińskiej 4	144,62				
30.	Jaktorowska 4	623,14				
31.	Jasna 2	413,70				
32.	Jasna 5/Kilińskiego 44	417,75/340,66				
33.	Jasna 7	111,48				
34.	Jasna 9b	331,86				
35.	Kamienna 8	535,51				
36.	Kamienna 9	653,00				
37.	Kanałowa 2	340,40				
38.	Kanałowa 4	353,65				
39.	Kilińskiego 11	438,73				
40.	Kilińskiego 20 fr.	333,19				
41.	Kilińskiego 22	95,31				
42.	Kilińskiego 39	317,88				
43.	Kilińskiego 42	529,14				
44.	Kilińskiego 48	202,72				
45.	Leg.Polskich 17	79,76				
46.	Leg.Polskich 20	56,16				

47.	Leg.Polskich 25	100,17			
48.	Leg.Polskich 27fr.	195,14			
49.	Leg.Polskich 27of.	169,53			
50.	Leg.Polskich 29	175,15			
51.	Leg.Polskich 55	303,53			
52.	Leszno 23	488,16			
53.	Leszno 25	426,80			
54.	Leszno 42	387,81			
55.	Leszno 44	170,62			
56.	Leszno 46	321,62			
57.	Leszno 48	156,61			
58.	Leszno 50	115,62			
59.	Leszno 52	32,89			
60.	Leszno 52	79,33			
61.	Limanowskiego 15	218,27			
62.	Limanowskiego 18	266,38			
63.	Limanowskiego 25	211,31			
64.	Limanowskiego 27	198,73			
65.	Łukasieńskiego 19	296,55			
66.	Mickiewicza 17	412,68			
67.	Mickiewicza 19 a	192,90			
68.	Mickiewicza 19b	417,66			
69.	Mielczarskiego 5	394,51			
70.	Mielczarskiego 7	439,18			
71.	Mielczarskiego 9	154,50			
72.	Miodowa 10 fr.	99,30			
73.	Miodowa 10 of.	41,08			
74.	Mireckiego 3	80,07			
75.	Mireckiego 53	255,31			
76.	Młyńska 4a	62,76			
77.	Moniuszki 27	128,18			
78.	Narutowicza 21	358,35			
79.	Narutowicza 42	398,38			
80.	Okrzei 47 fr.	239,78			
81.	Okrzei 5	137,45			
82.	Orlika 64	80,00			
83.	Piękna 25	447,99			
84.	POW 4 of.	38,32			
85.	Pr.Wyszyńskiego 12	293,65			
86.	Sienkiewicza 2	594,99			
87.	Sienkiewicza 2 of.	81,95			
88.	Sienkiewicza 10/ kond	44,24			
89.	Sienkiewicza 10/3 kond	503,24			
90.	Słowackiego 16/18	231,22			
91.	Słowackiego 12	124,73			
92.	Słowackiego 12 of.	30,42			
93.	Słowackiego 18	170,86			
94.	Spokojna 28	83,77			
95.	Spokojna 32	73,86			
96.	Szopena 13 fr.	401,08			
97.	Szopena 15 of.	43,90			
98.	Szopena 17	1 071,53			
99.	Szopena 2	1 210,34			
100.	Szopena 8	519,21			
101.	Szulmana 20	350,78			
102.	Waryńskiego 25	331,95			
103.	Waryńskiego 26	671,12			

104.	Waryńskiego 48 fr.	333,80				
105.	Waryńskiego 48 of.	112,60				
106.	Waryńskiego 50	672,58				
107.	Waryńskiego 44	526,75				
108.	Wysockiego 22	388,52				
109.	Wysockiego 34	121,67				
110.	Wysockiego 4	202,25				
111.	Wyspiańskiego 5 fr.	357,36				
112.	Wyspiańskiego 5 of.	378,55				
113.	Żeromskiego 3	324,21				
114.	Żeromskiego 8	317,39				
RAZEM		38 546,92				

2. Budynki Użytkowe Wolnostojące

Lp	Adres	Razem powierzchnia użytkowa lokali [m ²]	Cena jednostkowa za 1 m ²	Cena za przegląd [kol.3 x kol.4]	Podatek VAT do kol. 5	Rezem cena brutto [kol.5+kol.6]
1	2	3	4	5	6	7
1	Ar. Krajowej 3	1 066,93				
2	Jana Pawła II 2	277,50				
3	Moniuszki 27	81,46				
4	Piaskowa 21/23	2 379,75				
5	Waryńskiego 1	4 802,99				
	RAZEM	8 608,63				

3. Budynki Administracja Zlecona

Lp.	Adres	Razem powierzchnia użytkowa lokali [m ²]	Cena jednostkowa za 1 m ²	Cena za przegląd [kol.3 x kol.4]	Podatek VAT do kol. 5	Rezem cena brutto [kol.5+kol.6]
1	2	3	4	5	6	7
1	Ciasna 4a	211,80				
2	1 Maja 114	172,60				
3	1 Maja 116	215,90				
4	1 Maja 118	186,62				
5	11 Listopada 30	275,90				
6	H. hr. Łubieńskiego 8	808,15				
7	Cehaka 17	220,69				
8	Dekerta 8/10	719,73				
9	Kościuszki 25	444,35				
10	Łeszno 21	337,00				
11	Łukasińskiego 24	502,04				
12	Mireckiego 42	583,91				
13	Mireckiego 99	248,74				
14	Mostowa 7	360,29				
15	Narutowicza 23 /a,b/	479,18				
16	Ossowskiego 12	164,11				
17	Sienkiewicza 11 fr.	598,60				
18	Sienkiewicza 11 of.	272,06				
19	Sienkiewicza 16	146,28				
20	Strzelecka 12	211,52				
21	Strzelecka 8	231,64				
22	Szopena 16	197,75				

23	Waryńskiego 46 of.	440,40				
24	Waryńskiego 46 fr.	1 259,68				
25	Wysockiego 16	251,84				
26	Żabia 3 fr.	192,90				
27	Żabia 3 of.	104,20				
RAZEM		9837,88				

4. Budynek PGM

Lp.	Adres	Razem powierzchnia użytkowa lokali [m ²]	Cena jednostkowa za 1 m ²	Cena za przegląd [kol.3 x kol.4]	Podatek VAT do kol. 5	Razem cena brutto [kol.5+kol.6]
1	1 Maja 58 nr bud. 414	635,84				
2	Kilińskiego 37	506,35				
3	Ar. Krajowej 5 nr b.809	665,85				
4	Budynek dworca PKP Plac Piłsudskiego 8	1248,00				
RAZEM		3 056,04				

5. Jasmine Spółka z o.o.

1	Krótką 52 fr.	427,63				
2	Krótką 52 of.	21,12				
RAZEM		448,75				

ZESTAWIENIE CENY za ZADANIE 2

Lp.	Budynki	Cena za przegląd Netto	Podatek VAT	Razem cena brutto
1	Budynki Gminne			
2	Budynki Użytkowe			
3	Administracja zlecona			
4	Budynki PGM			
5	Jasmine Spółka z o.o.			
RAZEM Zadanie 2				

G.M. Zyrardów Spółka z o.o.
 Kierownik Działu
 Zarządzania Nieruchomościami
Cezary Józef Kowczyński